

Betoog – Twee jaar achterkamertjes, anderhalf A4'tje en het negeren van de burger

Geacht college, geachte leden van de gemeenteraad, en in het bijzonder wethouder Ter Veen,

Ik sta hier vanavond niet voor het eerst. Keer op keer heb ik hier gepleit voor openheid, redelijkheid en behoud van de recreatiefunctie van Recreatiepark West-Friesland.

Voor het zomerreces deed de raad een constructief voorstel: laat Vereniging Samen Staan We Sterk, SSWS, aanschuiven bij de gesprekken. Wij stonden klaar. Maar sindsdien hebben wij niets meer vernomen van wethouder Ter Veen of het bestuur.

Heeft u het wel verzocht?

In plaats daarvan ligt er nu een raadsinformatiebrief. Het gemeentelijke projectteam heeft twee jaar intensief overlegd met het coöperatiebestuur. En het resultaat is een brief van slechts anderhalf A4'tje.

Anderhalf A4'tje over een miljoenenproject dat de toekomst van honderden eigenaren bepaalt.

Hoe kunt u als controlerende raad hierop een zorgvuldig oordeel vellen?

Een aantal van u was aanwezig tijdens de ALV van 5 juli. U heeft daar zelf kunnen zien hoe de vergadering en de stemmingen verliepen en welke bestuurlijke problemen er spelen.

Het absolute kantelpunt was de motie van wantrouwen tegen het voltallige bestuur. Die werd door een overweldigende meerderheid van de aanwezige eigenaren aangenomen.

Toch blijft de gemeente met dit bestuur aan tafel zitten.

Waarom?

Wij vragen daarom om een onafhankelijk onderzoek naar de representativiteit en integriteit van de gesprekspartners en om een grondige financiële toetsing van de stichting en de coöperatie.

Want ook financieel zijn er grote zorgen. Volgens onze informatie zijn inmiddels ongeveer €100.000 aan kosten gemaakt voor onder meer projectontwikkeling, advocaten en notarissen. De onderbouwing daarvan ontbreekt naar onze mening. Tegelijkertijd staat het onderhoud van het park onder druk en zijn vrijwilligers nodig om voorzieningen zoals het zwembad draaiende te houden.

Dan wordt het moeilijk om te spreken over vitaliteit.

Wij zijn vóór het aanpakken van misstanden. Wij hebben zelf MMA-meldingen gedaan en steunen de integrale controles tegen huisjesmelkers.

Maar wij willen dat het park wordt aangepakt met behoud van de recreatiefunctie. Wij zijn ervan overtuigd dat het park te vitaliseren is.

Tegelijkertijd horen wij van eigenaren dat zij tijdens gemeentelijke bijeenkomsten onder druk zijn gezet. Er zouden uitspraken zijn gedaan over industrie, woningbouw en het uiteindelijk zelf beslissen over het park wanneer eigenaren niet tekenen.

Wij beschikken over geluidsopnamen van dergelijke bijeenkomsten.

Ook rond Veken 4 bestaan vragen over beloofde kavelcompensatie en de juridische randvoorwaarden.

En wat is uw Plan B wanneer een groot aantal individuele grondeigenaren de anterieure overeenkomst niet ondertekent?

Het gaat hier om privaat eigendom.

Tot slot

SSWS wil constructief met de gemeente meedenken over Veken 4, over het AZC en over de toekomst van het park.

Maar wij wijken geen millimeter als het gaat om het behoud van onze recreatie en het beschermen van ons eigendom.

Ik roep de gemeenteraad op:

Neem uw controlerende taak serieus.

Vraag het college om onze negen openstaande punten schriftelijk te beantwoorden. Vraag om volledige openheid over de stukken en notulen. En laat eerst onafhankelijk onderzoek doen naar de gesprekspartners met wie de gemeente belangrijke afspraken maakt.

Had dat onderzoek niet vóór het ondertekenen van de IOK moeten plaatsvinden?

Laat ons vanaf morgen niet meer praten óver de eigenaren, maar mét de eigenaren.

Alleen samen kunnen we van Recreatiepark West-Friesland weer een sterke, vitale en toekomstbestendige plek maken.

Dank u.