Raadsvoorstel

Tabel registratiegegevens

Registratienummer	12575
Zaaknummer	04328761
Datum oordeelsvormende raadsvergadering	26 november 2026
Datum besluitvormende raadsvergadering	10 december 2026
Van afdeling	Ruimte & Ondernemen
Onderwerp	Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord
Portefeuillehouder	wethouder H.P.J.M. ter Veen

Samenvatting

Om de ruimtelijke opgaven in de regio Noord-Holland Noord in samenhang en vanuit een gezamenlijke regionale koers aan te pakken, hebben de 17 gemeenten, het waterschap en de provincie gezamenlijk het concept Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord, hierna te noemen: ontwikkelperspectief, opgesteld. De gemeenten hebben gelegenheid om daar een reactie op te geven.

Inleiding

Het ontwikkelperspectief geeft richting aan de ruimtelijke ontwikkeling van de regio en vormt de basis voor regionale samenwerking en de samenwerking met het Rijk. Het biedt een gezamenlijke richting voor keuzes over woningbouw, economie, recreatie, bereikbaarheid, landbouw, natuur, water en energie. Met één gezamenlijke koers kan de regio de regionale opgaven beter in samenhang aanpakken en de belangen van de regio richting het Rijk en andere partijen beter behartigen.

Raadsvoorstel

De Stuurgroep Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord heeft het concept-ontwikkelperspectief op 4 september 2026 vrijgegeven, zodat de gemeenteraden wensen en bedenkingen kunnen uiten voordat het ontwikkelperspectief definitief wordt onderschreven door de colleges.
Het onderschrijven van het ontwikkelperspectief, een koersdocument, is een bevoegdheid van het college. Bij de verdere uitwerking naar concrete lokale plannen en besluiten én uitvoering komt de raad aan zet. Omdat het ontwikkelperspectief ook richting geeft aan de nog op te stellen uitvoerings- en investeringsagenda, wordt de raad nu al gevraagd zijn opvattingen mee te geven. Daarmee kunnen wensen en bedenkingen van de raad worden betrokken bij de verdere uitwerking van de regionale koers.

Voorgesteld besluit

1. Geen wensen en bedenkingen te uiten over het concept Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord;
2. De aandachtspunten gesteld in de B&W-brief aan de Stuurgroep Ontwikkelperspectief NHN (bijlage 1) voor de uitwerking van de uitvoerings- en investeringsagenda te onderschrijven.

Argumenten

1.1 Het voorstel past in het ingezette beleid
In het ontwikkelperspectief herkennen wij ook onze eigen opgaven, ambities en beleidsdoelen, zoals die zijn benoemd in de Toekomstvisie Opmeer 2030 en die leidend zijn voor onze omgevingsvisie in wording.

Woningbouw
Een groot deel van de woningbouw wordt geclusterd in twee verstedelijkingsassen (Alkmaar-Heerhugowaard-Den Helder en Alkmaar-Heerhugowaard-Hoorn-Enkhuizen) en nabij de ov-knooppunten. In het ontwikkelperspectief wordt de noodzaak van realisatie van een deel van de woningbouw in kleinere steden, dorpen en kernen, erkend. De Woondeal wordt daarvoor geactualiseerd en uitgewerkt in een programmering tot en met 2036.

Werken
We versterken de regionale arbeidsmarkt door voort te bouwen op de sterke sectoren agrifood, maritieme veiligheid, energie, gezondheid en digitalisering. Waarbij het stimuleren van de vestiging van passende bedrijven en investeren in onderscheidende bedrijventerreinen, innovatiemilieus en onderwijs bij OV-knooppunten uitgangspunt is. Meer werkgelegenheid in Noord-Holland Noord zorgt voor een betere regionale woon-werkbalans. Met het ontwikkelperspectief streven we ernaar dat meer inwoners in de regio zelf passend werk vinden. De Veken 4 is als toekomstig bedrijventerrein in het ontwikkelperspectief opgenomen.

Bereikbaarheid
Het verbeteren van mobiliteit en infrastructuur ziet het ontwikkelperspectief ook als een belangrijke opgave en als voorwaarde voor de beoogde ontwikkeling van de regio. Groei van aantallen woningen en arbeidsplaatsen leidt immers tot meer verkeersbewegingen. Een goede bereikbaarheid van kleine woonkernen, onder meer met openbaar vervoer, is als voorwaarde voor de leefbaarheid opgenomen. En een fietsnetwerk dat wordt aangesloten op de OV-knooppunten. Verder is het realiseren van een HOV-buslijn (snelle buslijn) langs de A7 met een met de fiets goed bereikbaar HOV-station bij Wognum als ambitie opgenomen. Deze ambities en doelen dragen bij aan de leefbaarheid van Opmeer.

Recreatie
Het ontwikkelperspectief zet in op het versterken van de toeristisch-recreatieve netwerken in het buitengebied met wandel-, fiets- en vaarroutes, overeenkomstig het beleid van Opmeer.

Landelijk gebied
Veel opgaven liggen in het landelijk gebied, met name op het gebied van natuur, recreatie, bodem, water en landschappelijk erfgoed. Het landelijk gebied vraagt om een integrale aanpak. De provincie Noord-Holland is de trekker voor deze integrale ontwikkeling. Het ontwikkelperspectief benoemt de agrarische sector als een belangrijk onderdeel van het regionale economische ecosysteem dat een substantiële bijdrage levert aan nationale opgaven, zoals voedselvoorziening, innovatie en verduurzaming. Deze positie van de agrarische sector in Opmeer wordt ook in onze omgevingsvisie erkent.

1.2 Samenwerking is nodig
De grote complexe gemeentegrensoverschrijdende opgaven vragen om een samenhangende benadering met keuzes en oplossingen op de schaal van de regio Noord-Holland Noord. Het ontwikkelperspectief is hiervoor de basis. Het beschrijft de koers waarin verschillende ruimteclaims en voorwaarden (zoals wonen, werken, recreatie en mobiliteit) worden afgestemd. Door samen te werken versterken we onze gezamenlijke positie richting het Rijk.

1.3 Het ontwikkelperspectief geeft richting
Het ontwikkelperspectief is een koersdocument voor de regionale samenwerking, waarin nog geen juridische keuzes worden gemaakt, maar wel richting wordt gegeven aan toekomstige ruimtelijke besluitvorming. Besluitvorming gebeurt als het ontwikkelperspectief wordt uitgewerkt in omgevingsvisies én in concrete meer gedetailleerde ruimtelijke besluiten, bijvoorbeeld over woningbouw, infrastructuur, economie, energie en landschap. Daartoe is de raad bevoegd.

Kanttekeningen

1.2 *De koers zegt niets over de uitvoerbaarheid*

Het ontwikkelperspectief wordt uitgewerkt in de uitvoerings- en investeringsagenda. Het is belangrijk om dat eveneens integraal en in balans te doen, zodat de maatschappelijke, economische en ecologische belangen evenwichtig op elkaar worden afgestemd.
Een risico is dat bepaalde opgaven door het Rijk hoger worden geprioriteerd en dat de aanpak van andere opgaven daardoor minder aandacht en ondersteuning krijgen. Dat zou ten koste gaan van een evenwichtige ontwikkeling van de regio, waarvoor een samenhangend pakket van maatregelen en investeringen nodig is. Bij het opstellen van de uitvoerings- en investeringsagenda zien wij daarop toe.

Beoogd maatschappelijk effect

Noord-Holland Noord heeft een belangrijke rol voor Nederland in ten minste zes nationale opgaven: woningbouw, toekomstbestendige economie, nationale veiligheid, energie, voedselzekerheid en digitalisering. Door tegelijk te investeren in nationale opgaven en de randvoorwaarden, verbinden we nationale opgaven aan regionale behoeften, zoals een goede bereikbaarheid, een sterke economie, een aantrekkelijke woonomgeving en een vitaal landschap. In vier gebieden wordt samengewerkt met het Rijk aan het verbinden van de nationale en regionale opgaven: het Maritiem Cluster Den Helder en omgeving, Agriport A7/Wieringermeer en de verstedelijkingsgebieden in de regio Alkmaar en Westfriesland. Daarnaast krijgt het landelijke gebied een eigen integrale aanpak, met aandacht voor landbouw, water en bodem, natuur, recreatie en biodiversiteit.

Het beoogd maatschappelijk resultaat is een gezonde, leefbare en klimaatbestendige leefomgeving in Noord-Holland Noord. Dit resultaat wordt bereikt door de schaarse ruimte in de regio eerlijk en in samenhang te verdelen over de volgende maatschappelijke behoeften:

- Voldoende huisvesting: het realiseren van de benodigde woningen.
- Goede bereikbaarheid: het verbeteren van mobiliteit en infrastructuur.
- Duurzame agrarische sector en natuur: het vinden van een balans tussen de agrarische sector, natuurbehoud en (meer) recreatie.
- Toekomstbestendige systemen: het veiligstellen van een goed functionerend energiesysteem, voldoende zoetwater en een robuust watersysteem.
- Voldoende en diverse werkgelegenheid: inzetten op werkgelegenheidsgroei en een betere woon-werkbalans zodat meer inwoners in hun eigen regio kunnen werken.
- Arbeidsmarkt en Onderwijs: versterken van de arbeidsmarkt door voort te bouwen op de sterke sectoren agrifood, maritieme veiligheid, energie, gezondheid en digitalisering.

Wettelijk kader

De kaders van lokaal, naar regionaal, bovenregionaal en rijksniveau zijn:
-Toekomstvisie Opmeer 2030 en de omgevingsvisie: geven richting aan de gewenste ontwikkeling van de fysieke leefomgeving van Opmeer.
-Ruimtelijke Agenda Westfriesland: geeft richting aan hoe Westfriesland zich op lange termijn

ruimtelijk kan ontwikkelen (koersdocument). Het wordt uitgewerkt tot een regionaal perspectief op 2040 met een doorkijk naar 2050.

-Provinciale Omgevingsvisie NH2050: is de provinciale visie voor de fysieke leefomgeving van Noord-Holland.

-Nota Ruimte (Rijk): is de langetermijnvisie van het Rijk op de ruimtelijke inrichting van Nederland met ruimtelijke keuzes. Het ontwikkelperspectief sluit aan op de nationale ruimtelijke opgaven en de afspraken tussen Rijk en regio.

Doordachte Ruimtelijke keuzes

- **Nota Ruimte**: nationale visie op de inrichting van Nederland tot 2050
- **Provinciale Omgevingsvisie**: Een visie voor geheel Noord-Holland
- **Ontwikkelperspectief NHN**: een koers voor NHN voor de fysieke leefomgeving; wat is ons gezamenlijk verhaal en waar kunnen wij het rijk bij helpen?
- **Ruimtelijke agenda**, gezamenlijk koers bepalen: waar gaan we in Westfriesland na 2030 wonen, werken en recreëren?



Participatie

Bij het opstellen van het ontwikkelperspectief was samenwerking tussen overheden en betrokkenheid van belangrijke stakeholders essentieel. In de voorbereiding van het ontwikkelperspectief zijn verkennende gesprekken gevoerd met een groot aantal maatschappelijke organisaties en met het Rijk. In 2026 zijn deze gesprekken geïntensiveerd om de conceptkoers te verbeteren, te verdiepen en te verrijken. Daarbij zijn verschillende ministeries actief betrokken, zodat het ontwikkelperspectief een gemeenschappelijk perspectief van Rijk en regio is geworden.

Communicatie

Na besluitvorming door de gemeenteraad wordt de reactie van Opmeer op het concept-ontwikkelperspectief aan de Stuurgroep Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord gegeven.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen voor het begrotingsresultaat.

Uitvoering

Eventueel door de raad aangenomen wijzigingen of aanvullende wensen en bedenkingen worden samen met de collegebrief aan het ontwikkelperspectief toegevoegd en betrokken bij de verdere besluitvorming.

Raadsvoorstel

Als raden voorstellen doen om de tekst van het ontwikkelperspectief te wijzigen, worden deze op 15 januari 2027 besproken in een brede bestuurlijke bijeenkomst met de verantwoordelijke bestuurders. Wijzigingen waarover overeenstemming wordt bereikt, worden verwerkt voordat het ontwikkelperspectief definitief wordt vastgesteld.

De definitieve besluitvorming door de 17 colleges, Gedeputeerde Staten en het college van hoofdingelanden is voorzien in het eerste kwartaal van 2027. De planning is erop gericht het ontwikkelperspectief vóór de provinciale en waterschapsverkiezingen van maart 2027 af te ronden. Dit borgt continuïteit en voorkomt dat het dossier politiek vertraagt door bestuurswisselingen.

Na de vaststelling wordt het ontwikkelperspectief uitgewerkt in een uitvoeringsagenda met een bijbehorende investeringsagenda. Daarin wordt concreter gemaakt welke acties nodig zijn, welke partijen daarvoor verantwoordelijk zijn en welke middelen en randvoorwaarden nodig zijn. Het Rijk wordt bij deze verdere uitwerking betrokken als partner op het gebied van beleid, instrumentarium, randvoorwaarden en mogelijke medefinanciering.

Bijlagen

B&W-brief concept-Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord
Concept-Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Opmeer,

gelet op artikelen 160 en 169 van de Gemeentewet;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 20 oktober 2026,

gehoord de behandeling in de oordeelsvormende raadsvergadering van 26 november 2026;

besluit:

1. Geen wensen en bedenkingen te uiten over het concept-Ontwikkelperspectief Noord-Holland Noord;
2. De aandachtspunten gesteld in de B&W-brief aan de Stuurgroep Ontwikkelperspectief NHN (bijlage 1) voor de uitwerking van de uitvoerings- en investeringsagenda te onderschrijven.

Besloten in de raadsvergadering van 10 december 2026.

{{esl: Signer1:Capture:size(200,50)}} *{{esl: Signer2:Capture:size(200,50)}}*

L. Gijben
griffier

H.M. Wiersema
voorzitter