



voor: 14
tegen: 0
aangenomen

MOTIE (M9.1)

De raad van de gemeente Opmeer, in vergadering bijeen op 10 juli 2025,
gelezen het voorstel over de Voorjaarsnota 2025 en de Kadernota 2026-2029,
agendapunt 9,

constaterende dat:

- op 7 november 2024 door de gemeenteraad een amendement (Amendement A8.1) is aangenomen om een bestuursopdracht op te stellen, waarin inzichtelijk wordt gemaakt welke acties uitgevoerd moeten worden om tot snelle, permanente woningbouw te komen op het hondenuitlaatveld;
- het vooronderzoek betreffende de woningbouw op de inbreillocatie is afgerond en de gemeenteraad op 5 juni een raadsinformatiebrief heeft ontvangen met daarbij de bestuursopdracht; waarvoor een budget wordt gevraagd van €214.000;
- er een verder vervolg moet worden ingezet om te komen tot woningbouw op deze locatie;
- in de Voorjaarsnota en Kadernota op pagina 31 onder 'Nieuwe investeringen' is opgenomen dat er een voorbereidingskrediet wordt gevraagd van €131.000 om tot uitvoering van de bestuursopdracht te komen; het resterende bedrag van €83.000 komt uit het budget Aanjaagteam en is direct beschikbaar;

overwegende dat:

- het raadslid José Appelman in het najaar van 2024 het initiatief heeft genomen een amendement in te dienen om te onderzoeken of woningbouw op deze locatie mogelijk is, omdat zij zich grote zorgen maakte over de woningnood onder jongeren en zij iets wilde doen aan de acute woningnood onder jongeren;
- de woningnood heeft prioriteit in het coalitieprogramma. Er is bij de inwoners van Opmeer een grote wens om op korte termijn betaalbare koopwoningen voor jongeren/starters beschikbaar te krijgen;
- dit amendement met brede steun in de gemeenteraad is aangenomen;
- in de raadsinformatiebrief wordt aangegeven dat het aan de gemeenteraad is om verdere vervolgstappen te bepalen en de gemeenteraad met het vaststellen van de Voorjaarsnota en Kadernota het krediet beschikbaar kan stellen ten behoeve van de uitvoering van de bestuursopdracht;

- uit een eerder uitgebreid participatietraject is gebleken dat er geen inhoudelijke bezwaren zijn om woningbouw toe te staan op deze locatie;

spreekt uit:

1. de uitvoering van de bestuursopdracht 'permanente woningbouw Inbreilocatie De Weijver' van harte te ondersteunen;

verzoekt het college:

2. de gemeenteraad tussentijds te informeren over de stand van zaken van de uitvoering van deze opdracht via de kwartaalrapportages woningbouw.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

PvdA/GroenLinks,

VVD,

J.A.M. Van Lieshout,

P.J. Hoek