

Raadsvoorstel

Tabel registratiegegevens

Registratienummer	25.0009693
Zaaknummer	Z25001329
Datum oordeelsvormende raadsvergadering	11 september 2025
Datum besluitvormende raadsvergadering	25 september 2025
Van afdeling	Zorg & Welzijn
Onderwerp	Subsidie huur loods SJJ0
Portefeuillehouder	wethouder R.W. Tesselaar

Samenvatting

Aan de raad wordt voorgesteld om een bedrag van €17.000,- ter beschikking te stellen aan de stichting Jeugd en Jongeren Opmeer (SJJ0) voor de huur van een loods aan de Wester Boekelweg 21c in Hoogwoud voor de duur van 1 jaar.

Inleiding

Stichting Jeugd en Jongeren Opmeer (SJJ0) huurt een loods in De Weere ten behoeve van de opslag van materialen, ten behoeven van verschillende activiteiten, die vanuit diverse organisaties door het Opbouwwerk worden ondersteund of zijn opgezet. Deze ruimte voldoet niet meer. Het is niet alleen te klein geworden voor de materialen die er staan, maar ook de ruimte zelf is te vies, te stoffig en te vochtig geworden, waardoor de materialen ook achteruitgaan. SJJ0 heeft een nieuwe mogelijkheid gevonden aan de Wester Boekelweg in Hoogwoud.

Raadsvoorstel

Deze ruimte voldoet aan de eisen om de materialen volwaardig te kunnen opslaan, maar kost op jaarbasis €17.000,-. De huidige loods kost €3.000,-. Daar SJJO het bedrag van €17.000,- niet beschikbaar heeft en doet deze daarom een subsidieaanvraag.

De loods aan de Wester Boekelweg valt onder een bestemmingsplan, op grond waarvan uitsluitend bedrijfspanden gevestigd mogen worden, waarbij het gebruik is gericht op productie en dienstverlenende bedrijfsactiviteiten. Een (stille) opslag van goederen, zoals door SJJO is gewenst, valt niet onder deze bestemming.

Op 16 juni heeft het college besloten:

1. Een subsidie van maximaal € 17.000 voor de duur van 1 jaar te verstrekken aan SJJO voor de huur van een loods aan de Wester Boekelweg, onder voorbehoud van positieve besluitvorming door de gemeenteraad.
2. Een gedoogbeschikking af te geven voor de duur van 1 jaar voor de huur van een loods aan de Wester Boekelweg.
3. SJJO te verzoeken om een structurele oplossing te zoeken voor de huur van een opslagruimte, zowel financieel als ruimtelijk.
4. De raad voor te stellen om een budget van maximaal € 17.000 ter beschikking te stellen voor een subsidie aan SJJO voor de huur van een loods aan de Wester Boekelweg voor de periode van 1 jaar.

Voorgesteld besluit

1. Een budget van € 17.000,- ter beschikking te stellen voor een subsidie aan SJJO voor de huur van een loods aan de Wester Boekelweg voor de periode van maximaal 1 jaar ten laste van de begrotingspost onvoorzien.

Argumenten

1.1 Het voorstel past in het ingezette beleid

In Opmeer wordt er veel waarde gehecht aan vrijwilligerswerk en de ondersteuning aan maatschappelijke organisaties. Het huren van een ruimere loods met mogelijkheden tot een goede en adequate opslag van materialen is van groot belang voor het voortbestaan van vele activiteiten en vrijwilligers bij diverse organisaties.

1.2 Huidige loods voldoet niet meer

De huidige loods wordt te klein en de kwaliteit van de materialen gaat hard achteruit door vocht en stof. Door deze grotere, dichte en schone ruimte is het mogelijk beter gebruik te maken van de materialen en kunnen materialen langer behouden blijven. De materialen zijn onder andere aanhangers, marktkramen, luchtkussen, tenten en podia.

1.3 Voorwaarden

Op dit moment wordt de situatie gedoogd voor de duur van één jaar. Om de situatie te kunnen

Raadsvoorstel

legaliseren dient SJJG voor 1 oktober 2025 een aanvraag in voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning ten behoeve van het gebruik van het pand voor de stille opslag van goederen. Op dit moment kan er geen toezegging worden gedaan over de mogelijke uitkomst van de beoordeling van de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Kanttelingen

1.1 Onzekere toekomst

Hoewel een jaar de tijd hebben om een andere ruimte en financieringsbron te zoeken heel fijn is, is het niet zo vanzelfsprekend dat dit ook gevonden wordt. Om die reden wordt aan SJJG een termijn gesteld van 3 maanden na afgifte beschikking om met een plan van aanpak te komen voor een structurele oplossing.

1.2 Aanschaffen nieuwe materialen

Wanneer de raad niet deze benodigde middelen ter beschikking stelt, blijft SJJG op de oude loods en zullen de materialen harder achteruitgaan en eerder moeten worden vervangen. Dit zal op termijn kunnen leiden tot een aanvraag om extra subsidie ter vervanging van de materialen.

Beoogd maatschappelijk effect

Door instemmen met dit voorstel worden opgeslagen materialen voor vele vrijwillige activiteiten veilig gesteld. Hiermee worden de vele activiteiten en evenementen en daarmee ook de grote bereidheid tot vrijwilligerswerk of maatschappelijke inzet in de samenleving behouden. De gemeente is hierin faciliterend en ondersteunend binnen een zorgzame samenleving.

Wettelijk kader

Van toepassing zijn de wet- en regelgeving:

- Bestemmingsplan herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017
- Algemene Subsidieverordening Opmeer 2024
- Nota Sociaal Domein 2023-2026

Op grond van artikel 108 van de Gemeentewet is het college bevoegd tot regeling en bestuur inzake de huishouding van de gemeente. Daarnaast volgt uit artikel 3, lid 1 van de Subsidieverordening dat het college bevoegd is te besluiten over het verstrekken van subsidies met inachtneming van de in de gemeentebegroting opgenomen financiële middelen. Hoewel het college, gezien de financiële omvang van het subsidieverzoek, formeel bevoegd is om dit subsidiebesluit zelfstandig vast te stellen, wordt de gemeenteraad in lijn met artikel 169 van de Gemeentewet in dit stadium betrokken met het oog op bestuurlijke transparantie, het maatschappelijk belang alsmede de mogelijk bredere consequenties.

Raadsvoorstel

Participatie

N.v.t.

Communicatie

Nadat de gemeenteraad heeft besloten over dit voorstel wordt SJJO hiervan schriftelijk op de hoogte gebracht.

Financiën

Het gaat om een incidentele subsidie voor 2025. Hiervoor is geen dekking binnen de begroting in het programma Sociaal Domein. In de begroting is de post onvoorzien (€ 21.000,-) beschikbaar ter dekking van deze subsidie.

Uitvoering

Na besluit van de raad wordt er een beschikking afgegeven aan SJJO voor een eenmalige subsidie. Hierin wordt de voorwaarde opgenomen dat SJJO op zoek gaat naar een goedkopere adequate oplossing voor de jaren erna. Binnen drie maanden na afgifte beschikking dient SJJO met een plan van aanpak te komen voor een structurele oplossing.

Bijlagen

Bijlage 1: Aanvraag subsidie huur Loods SJJO

Bijlage 2: Gedoogbeschikking Wester Boekelweg 21c te Hoogwoud

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Opmeer,

gelet op artikel 108 van de Gemeentewet;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 26 augustus 2025;

gehoord de behandeling in de oordeelsvormende raadsvergadering van 11 sep. 2025;

besluit:

1. Een budget van € 17.000,- ter beschikking te stellen voor een subsidie aan SJJO voor de huur van een loods aan de Wester Boekelweg voor de periode van maximaal 1 jaar ten laste van de begrotingspost onvoorzien.

Besloten in de raadsvergadering van 25 september 2025.

L. Gijben
griffier

H.M. Wiersema
voorzitter