

DE KOPPELING

Bewonersblad van De Woonschakel | Herfst 2025



Marianne Achterberg al een halve eeuw betrokken bij De Woonschakel

Stroomuitval

Tips ter voorbereiding op een mogelijke grote stroomstoring

Extra steun

MEE & de Wering helpt je bij vragen over allerlei onderwerpen

Nieuw beleid

De Woonschakel past werkwijze rond scootmobielen aan

Nieuws van de directie

Prestaties De Woonschakel onderzocht

Een keer in de vier jaar worden de maatschappelijke prestaties van De Woonschakel onderzocht door een externe commissie. Afgelopen half jaar vond deze visitatie plaats door bureau Procorp.

De commissie heeft gesproken met veel betrokken partijen, zoals de Huurdersraad, huurders, gemeenten, zorg- en welzijnsorganisaties en zakelijke partners. Binnen de organisatie werd gesproken met onder andere de Raad van Commissarissen, het managementteam en de ondernemingsraad. Ook waren er groepsgesprekken over verschillende thema's en is er een enquête gehouden onder huurders. In augustus ontvingen wij het rapport van de commissie over de prestaties van De Woonschakel in de periode 2021-2024.

Wat gaat er goed?

De maatschappelijke betrokkenheid van De Woonschakel is als goed beoordeeld. Ook is de maatschappelijke waarde van De Woonschakel is op orde.

De commissie ziet De Woonschakel als een betrouwbare organisatie die zich aan afspraken houdt. De cultuur is betrokken en nuchter waarbij fouten worden besproken en er is bereidheid om te leren. We hebben goed contact met huurders en partners in de regio. De directie is zichtbaar en makkelijk te benaderen. Bij veranderingen van omstandigheden of regelgeving handelt De Woonschakel snel en doordacht. Ook het onderhoud wordt vakkundig en snel uitgevoerd.

Wat kan er (nog) beter?

Als aandachts- en verbeterpunten zou de samenwerking met gemeenten sterker kunnen worden door meer te investeren in de relatie. Zorg- en welzijnsorganisaties kunnen vaker en beter worden betrokken. Op sommige punten kan de samenwerking met lokale partijen beter worden geformaliseerd. De organisatie heeft de koers ingezet van een meer gezamenlijke sturing. De zichtbaarheid van het managementteam kan nog groeien, zodat het bestuur nog sterker gedragen wordt binnen de organisatie.



Huurders

De samenwerking met de Huurdersraad vindt de commissie een voorbeeld voor de sector. Deze samenwerking is gebaseerd op wederzijds vertrouwen, gelijkwaardigheid en structurele betrokkenheid bij beleid en besluitvorming. De Huurdersraad denkt mee over en heeft invloed op belangrijke strategische keuzes. De Woonschakel kent haar huurders goed en weet wat er leeft in de wijken. Signalen uit de praktijk worden opgepakt en serieus genomen. De contacten zijn laagdrempelig en persoonlijk, waardoor beleid en dienstverlening goed kan aansluiten op de wensen en behoeften van de bewoners. Soms ervaren huurders dat het klantcontact met onderaannemers bij de uitvoering van werkzaamheden niet altijd aansluit bij de kwaliteit en standaard die De Woonschakel wil bieden. Dat is een aandachtspunt voor de toekomst.

Wat wordt er gedaan met dit rapport?

Het rapport wordt gepubliceerd op de website van De Woonschakel en die van de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SWVN). Daarnaast bespreekt de directie het rapport met o.a. de Raad van Commissarissen van De Woonschakel, de Huurdersraad en ondernemingsraad. De aanbevelingen en verbeterpunten worden meegenomen in het nieuwe beleidsplan voor 2026-2029.

De Woonschakel herkent zich in de opmerkingen en scores op maatschappelijke verbondenheid en waarde. Wij zijn inmiddels bezig om de aanbevelingen en verbeterpunten te vertalen naar acties.



Inhoud

Herfst 2025

4 Interview Marianne Achterberg

6 Eerlijke toewijzing woningen

7 Houtrot en schilderwerk

7 Aan het werk

8 Projecten in de steigers

9 Stroomuitval in Nederland

10 In het kort

11 Woordzoeker

11 Viering renovatie Randmeer

12 Winnaars ontvangen prijs

13 50 jaar huren

14 Beleid rond scootmobielen

15 Oplevering Hertog Albrechtstraat

16 Introductie Tuinstudent aan huis

18 Open Tafel in Medemblik

19 Interview MEE & de Wering

20 Contact

Colofon

De Koppeling is een uitgave van De Woonschakel en verschijnt vier keer per jaar.

Redactie en fotografie:
De Woonschakel, Communicatie

Vormgeving en druk:
Venhuis Communicatie Producties

Copyright: De Woonschakel



Na 50 jaar nog steeds actief voor kinderen, medelanders en huurders

Het verhaal van Marianne Achterberg

In de zomer van 2025 is Marianne Achterberg in het zonnetje gezet. De Woonschakel bracht haar een bezoek om stil te staan bij een bijzondere mijlpaal: 50 jaar huren aan de Hertog Albrechtstraat in Bovenkarspel. Wat begon als een nieuwbouwwoning in 1975, groeide uit tot een warm thuis én uitvalsbasis voor haar jarenlange inzet als betrokken bewoner en voorzitter van de Huurdersraad. In dit artikel neemt Marianne ons mee door haar woonverhaal, haar liefde voor tuinieren én haar jarenlange inzet voor alles waar haar hart ligt.

Het is bijna niet voor te stellen, maar de woning aan de Hertog Albrechtstraat waarin Marianne en haar man Jaap in 1975 trokken, diende de eerste jaren als tijdelijke klasruimte voor de toekomstige Gideonschool. Toen de school zijn definitieve plek kreeg, betrokken Jaap en Marianne het huis als jonge onderwijzers. Jaap werkte als meester op o.b.s. De Boei en Marianne als juf op de naastgelegen o.b.s. De Kogge. Beide scholen zijn inmiddels opgeheven.

Ze kregen twee zoons en woonden met veel plezier in Bovenkarspel. Hun huis werd een thuis, niet alleen voor het gezin, maar ook voor hun gedeelde liefde: tuinieren.

Groene vingers en kleurrijke tuinen

Zo'n veertig jaar geleden begon het echtpaar met een moestuin vlak bij het Rode Hert. Toen de Rozeboombuurt werd gebouwd, verhuisden ze hun hobby naar Grootebroek. Toen ook daar een nieuwe woonwijk gebouwd werd,



In haar tuin zorgt Marianne met passie voor haar bloemen, planten en groenten.

werden ze lid van moestuin vereniging Kweeklust in Grootebroek. Sinds juni 2022 is de vereniging te vinden aan de Voetakkers in Lutjebroek.

Marianne zorgt met passie voor haar bloemen, planten en groenten. Haar voor- en achtertuin zijn inmiddels ware oases van rust geworden, vol kleur en geur. Regelmatig maakt ze veldboeketten voor zichzelf of om cadeau te geven. In haar vrije tijd past ze soms nog op haar kleinkinderen, bakt ze lekkernijen en maakt ze haar eigen jam.

Altijd klaar om te helpen

Marianne zit niet graag stil. Al jarenlang is zij actief als vrijwilliger.



Zoek de verschillen: de woning van Marianne in de jaren '70 (boven) en in 2025 (onder).

Tegenwoordig is ze "moestuin juf" in Venhuizen, waar ze de kinderen helpt met hun schooltuin. Daarnaast geeft ze samen met Nansy, ook lid van de Huurdersraad, wekelijks Nederlandse les aan buitenlandse dames. Deze lessen vinden plaats in de buurtkamer van Princenhof – een plek die voor velen inmiddels voelt als een tweede thuis.

Van betrokken bewoner naar voorzitter van de Huurdersraad

Toen haar woning en wijk 25 jaar geleden grondig werden gerenoveerd, besloot Marianne om zich aan te sluiten bij Platform Princenhof. De wijkrenovatie door toenmalige Woonstichting De Schakel en de

gemeente gaf de woningen een ware metamorfose: nieuwe ramen, deuren, dakgoten en een gedeelte van de gevel kreeg een zandgelige kleur.

Haar betrokkenheid groeide verder. Ze werd lid van de Huurdersbelangenvereniging Bovenkarspel, later HBV Menkveste. Toen de voorzitter stopte, nam zij het stokje over. In 2017 ging de vereniging verder als de huidige Huurdersraad (HR).

In gesprek voor de belangen van huurders

Als voorzitter van de HR komt Marianne zeven keer per jaar bijeen in het kantoor van De Woonschakel in Medemblik. Bij deze vergaderingen zijn, naast de HR-leden, ook de directeur en vaak andere genodigden aanwezig. Daarnaast bezoekt ze gemeenten om prestatieafspraken te maken, schuift aan bij wijkshouwen en is betrokken bij belangrijke dossiers zoals renovatie- of sloop-nieuwbouwprojecten.

Zo wordt de Huurdersraad bijvoorbeeld vanaf het begin betrokken bij ingrijpende projecten zoals aan de Hertog Albrechtstraat in Bovenkarspel, de Praam in Obdam of de woningen aan de Cornelis Haringhuizenlaan in Midwoud. Er wordt steeds geprobeerd maatwerk voor bewoners te leveren, maar dat lukt jammer genoeg niet altijd.

Een gouden combinatie: wonen en betrokkenheid

Marianne's verhaal is er één van toewijding, zowel in haar woning als in haar wijk. Wat begon als een huurovereenkomst in een nieuwbouwwijk, groeide uit tot een halve eeuw van wonen, werken, zorgen, groeien – en vooral: meedoen. Haar inzet is goud waard, ook voor de woningcorporatie.

En of het nou gaat om het telen van tomaten, het lesgeven aan nieuwkomers of het opkomen voor de belangen van huurders: Marianne doet het allemaal met liefde. Al 50 jaar lang.

In aanmerking komen voor een woning: hoe werkt het?

Als je in aanmerking wilt komen voor een woning, gelden er bepaalde regels. Deze regels worden 'acceptatiecriteria' genoemd. Die moeten zorgen dat onze woningen eerlijk en verantwoord worden toegewezen en beschermen de belangen van zowel onze huidige als toekomstige huurders. We leggen graag de belangrijkste punten uit waar wij als De Woonschakel rekening mee houden, met enkele voorbeelden ter verduidelijking.

Woon- en leefgedrag

De Woonschakel vindt het belangrijk dat woningen en buurten netjes en leefbaar blijven. Daarom kijken wij naar het woongedrag. Heb je eerder een woning ernstig vervuild (bijvoorbeeld bij het achterlaten van afval, schimmel of ongedierte door eigen handelen)? Dan wordt er geen woning toegewezen totdat je kunt aantonen dat dit minimaal één jaar goed gaat.

Bij klachten over overlast (bijvoorbeeld harde muziek, schelden of agressief gedrag richting burens) geldt dat je eerst minimaal **één jaar zonder klachten** moet wonen. Bij **extreme overlast** (zoals hennepsteelt,

drugshandel, geweld of een beëindiging van de huur door de rechter) geldt een uitsluitingsperiode van **vijf jaar**.

Voorbeelden:

- Heb je meerdere keren zogenoemde *tuinbrieven* ontvangen omdat de tuin of woning (ernstig) vervuild was? Dan moet je eerst aantonen dat je minimaal één jaar netjes hebt gewoond.
- Is er sprake geweest van woonfraude (illegaal onderverhuren) of woningvervuiling? Dan moeten er vijf jaar lang geen problemen zijn geweest voordat je opnieuw in aanmerking komt.

Betalingsgedrag

Heb je een actuele huurachterstand of een lopende betalingsregeling bij je huidige verhuurder of deurwaarder? Dan kunnen wij (voorlopig) geen woning toewijzen. En als je in de afgelopen twee jaar meerdere keren te laat hebt betaald, kom je pas in aanmerking als je minimaal één jaar lang op tijd de huur hebt voldaan.

Voorbeeld:

Heb je het afgelopen jaar een herinroeping of aanmaning gekregen? Dan moet je eerst een jaar lang zonder betalingsachterstanden huren.

Schulden

Als er nog schulden openstaan bij een (vroegere) verhuurder – bijvoorbeeld een eindafrekening, schadevergoeding of huurachterstand – moet dit eerst volledig worden betaald. Ook bij een ontruiming wegens huurachterstand geldt dat je pas na een jaar ná volledige betaling opnieuw een woning kunt huren.

Bewind of schuldsanering (WSNP)

Sta je onder beschermingsbewind of in de WSNP (Wet schuldsanering natuurlijke personen)? Dan is het mogelijk om een woning te huren, maar alleen als je bewindvoerder schriftelijk akkoord gaat met de huurprijs en de verhuizing.

Verhuurdersverklaring

Voor iedere kandidaat is een **verhuurdersverklaring** van de vorige verhuurder verplicht. Hierin staat informatie over je betaal- en woongedrag. Zonder verhuurdersverklaring kunnen wij geen woning toewijzen.

Heb je vragen of twijfel je of je in aanmerking komt voor een woning? Neem dan gerust contact met ons op via 0227 54 54 54.

Houtrot en schilderwerken binnenshuis

De laatste tijd ontvangt De Woonschakel veel vragen over het herstellen van houtrot en binnenschilderwerk. Graag geven wij hier wat meer duidelijkheid over.

Wat doet De Woonschakel

De Woonschakel is verantwoordelijk voor het buitenschilderwerk en het onderhoud van de buitenzijde van de woning. Voor het schilderwerk en onderhoud van (houten) onderdelen binnen in de woning ben je als huurder zelf verantwoordelijk. Denk hierbij aan kozijnen en binnendeuren.

Als het houtwerk aan de binnenzijde van de woning verwaarloosd raakt en daardoor vervangen moet worden, kunnen de kosten hiervan bij de huurder in rekening worden gebracht. Om dit te voorkomen moet je dus regelmatig het houtwerk controleren, schoonmaken en wanneer nodig schilderen, zodat het niet vervangen hoeft te worden.



Tips tegen het voorkomen van houtrot

We hebben een aantal tips tegen het voorkomen van houtrot hieronder op een rijtje gezet:

- Controleer minimaal 1 keer per jaar je houten kozijnen, deuren en ander houtwerk op scheurtjes, blaasjes, zachte plekken of loslatende verf. Hoe eerder je begint met bijwerken of repareren, hoe kleiner de schade. Besteed vooral aandacht aan vochtige plaatsen, zoals de badkamer of keuken. Controleer ook altijd het houtwerk wanneer je een lekkage hebt gehad.
- Voorkom zoveel mogelijk direct contact van hout met water.
- Zorg voor een goede ventilatie binnenshuis zodat vocht niet ophoopt en condenseert op hout.
- Zorg dat het houtwerk altijd goed geschilderd of gelakt is. Werk beschadigingen in de verf zo snel mogelijk bij.

Serviceabonnement

Veel van de onderhoudswerkzaamheden die binnen huis uitgevoerd moeten worden, vallen onder de verantwoordelijkheid van de huurder. Heb je een service abonnement bij De Woonschakel? Dan nemen wij een deel van deze werkzaamheden over. Welke werkzaamheden dat precies zijn, kun je terugvinden op onze website, via www.dewooschakel.nl > Ik huur > Reparaties en onderhoud > Serviceabonnement.

Aan het werk

We zijn in verschillende wijken aan de slag met groot onderhoud of verduurzaming.

Planmatig onderhoud

Diverse werkzaamheden

AKAR Kitbedrijf uit Duivendrecht vervangt de kitvoegen in diverse woningen in Grootebroek en Lutjebroek. Hoekstra schoonmaak- en bedrijfsdiensten uit Hoorn voert reinigingswerkzaamheden uit in diverse dorpen binnen de gemeente Medemblik. Beide werkzaamheden zijn begin november afgerond.

Binnen woongebouwen Stedeborgh, De Hertog en diverse woningen van Zonedauw wordt de verlichting vervangen. Hiervoor wordt nog een installateur gekozen. De verwachting is dat het vervangen uiterlijk eind november is afgerond.



Projecten in de steigers

Grootebroek – Sikkel (De Volkstuin)

Realisatie van zeventien grondgebonden 3-, 4- en 5-kamerwoningen in nieuwbouwplan De Volkstuin. De bouwwerkzaamheden zijn in volle gang, de geplande start verhuur is in het 1e kwartaal van 2026.



Hensbroek – Kerkweg

Realisatie van drie eengezinswoningen op de locatie Kerkweg 10/12. De bouwwerkzaamheden zijn inmiddels gestart, de geplande verhuur is in januari 2026.



Twisk – Rositastraat

Realisatie van vier 2-kamerappartementen op de begane grond en vier 3-kamerappartementen op de 1e verdieping. De bouwwerkzaamheden zijn in volle gang, de geplande start verhuur is onder voorbehoud eind 4e kwartaal van 2025.



Nieuwbouwplannen in ontwikkeling

We hebben verschillende plannen in ontwikkeling. Hierover zijn we nog in gesprek met de buurt of met gemeenten.

Westwoud – De Wouden II

Realisatie van veertien beneden-boven woningen. De voorbereidingen zijn in volle gang, de verwachte start van de bouw is nog niet bekend.



Medemblik - Molenblik

Realisatie van 52 woningen in de nieuwbouwwijk Molenblik, ten zuiden van de wijk Schepenwijk II. De verwachte start van de bouw van de 1e fase (20 woningen) is begin 3^e kwartaal van 2026.

Obdam – Praam

Sloop van de huidige woningen 1 t/m 43 (oneven). Na de sloop een realisatie van veertien eengezinswoningen en achttien appartementen. De verwachte start van de sloop is eind 2025. De geplande start verhuur is onder voorbehoud in het 4^e kwartaal van 2026.

Obdam – Tuindersweijde (Fase 2A)

Realisatie van vijf eengezinswoningen in de nieuwbouwwijk Tuindersweijde. De verwachte start van de bouw is begin 3^e kwartaal van 2026, de verwachte start verhuur is eind 2027.

Stroomstoring in Nederland: Wat nu?

In april dit jaar was er een grote stroomstoring in Spanje en Portugal. Mensen zaten ruim een halve dag zonder stroom. Dit kan ook in Nederland gebeuren. Wat moet je in zo'n geval doen? En hoe kun je je hier nu al op voorbereiden? We leggen het graag uit.

Gevolgen van een stroomstoring

Bij een stroomstoring kan het telefoonverkeer verstoord worden en zendmasten kunnen uitvallen, waardoor je niet meer kan bellen. Ook de vaste telefoon zit zonder stroom en waardoor je 112 niet kunt bellen. De verwarming kan ook uitvallen, wat in de winter voor vervelende situaties kan zorgen.

Wat kan je doen bij stroomuitval?

Als je mobiele netwerk het doet, meld dan de stroomstoring meteen bij het gratis Nationaal storingsnummer 0800-9009. Dit nummer is 24/7 bereikbaar. Ook kan je actuele storingen bekijken op www.gasenstroomstoringen.nl. Is er echt een noodgeval? Bel dan het alarmnummer 112, maar doe dit echt alleen met nood. Zo voorkom je overbelasting van de meldkamer.

Als je nog wel internet hebt, kijk dan op www.liander.nl voor nieuws en de verwachte duur van de storing. Heb je helemaal geen stroom? Luister dan naar een radio met batterijen. Of luister via je autoradio naar de calamiteitenzender van NH Nieuws, mits je natuurlijk een auto hebt.

Het is daarnaast ook belangrijk om te controleren of je familie, vrienden en burenhulp nodig hebben. Als zij hulp nodig hebben, ben je er wel van bewust dat de straatverlichting, verkeerslichten en andere verkeerssystemen uitgevallen zijn. Wees dus extra voorzichtig!

Hoe kan je je voorbereiden voor een stroomstoring?

Het kan verstandig zijn om een noodpakket te maken voor situaties zoals deze. In het noodpakket kan bijvoorbeeld het volgende zitten: een radio

op batterijen, een zaklamp met extra batterijen, kaarsen en lucifers, warme kleding en dekens, lang houdbaar eten en voldoende drinkwater. Zorg er ook voor dat er voldoende brandstof in je auto zit. Voor meer informatie over het maken van een noodpakket bekijk de website www.denkvooruit.nl.

Als je voor je gezondheid afhankelijk bent van stroom, bijvoorbeeld met medische apparatuur, is het extra belangrijk om je goed voor te bereiden. Denk na over alternatieven en bespreek deze goed met je zorgverleners. Bespreek dit ook met je omgeving, zodat zij je ook kunnen helpen.

Wat doet de overheid?

In Noord-Holland is Liander de beheerder van gas en elektriciteit. De hulpdiensten en de gemeentes werken nauw samen met Liander om de gevolgen van de stroomstoring zoveel mogelijk te beperken. Als de stroom voor een langere tijd uitgevallen is, wordt er door de gemeente bepaald welke instellingen voorrang krijgen op noodstroom. Dit zijn bijvoorbeeld ziekenhuizen en andere zorginstellingen. Bij hele extreme situaties kan er zelfs een noodopvang gemaakt worden voor mensen die hulp nodig hebben.

Door je goed voor te bereiden, kan je de gevolgen van een storing beperken en ervoor zorgen dat jij en je omgeving veilig blijven. In geval van nood is het belangrijk om rustig te blijven, informatie te zoeken via betrouwbare bronnen en goed voor jezelf en anderen te zorgen.



Wil je meer informatie over de gevolgen van een stroomstoring? Scan dan de QR-code.



U kunt op de hoogte blijven van de voortgang door onze website te bezoeken: www.dewoonschakel.nl > Over ons > Nieuws & Publicaties > Projecten.

In het kort

Bespaartip: Slim omgaan met energie

De energiekosten blijven een belangrijk onderwerp. Gelukkig kun je met een paar simpele aanpassingen al veel besparen. Zet apparaten écht uit in plaats van op stand-by, gebruik LED-lampen en zet de verwarming een graadje lager als je weggaat of naar bed gaat. Ook tochtstrips en een brievenbusborstel kunnen veel warmteverlies voorkomen. En wist je dat korter douchen niet alleen goed is voor de portemonnee, maar ook voor het milieu? Met deze slimme gewoontes kun je grip op je energierekening houden, zonder in te leveren op comfort.

Een fijne buurt

Een prettige woonomgeving maken we samen. Een vriendelijke groet naar de burens, een keer een boodschap meenemen of samen een oogje in het zeil houden. Het zijn de kleine dingen die zorgen voor een groot gevoel van saamhorigheid. Ook het schoonhouden van de stoep of het opruimen van zwerfvuil draagt bij aan een nette en veilige buurt. Heb je een idee om de buurt leuker of mooier te maken? Laat het ons weten, we denken graag met je mee. Want samen staan we sterker!



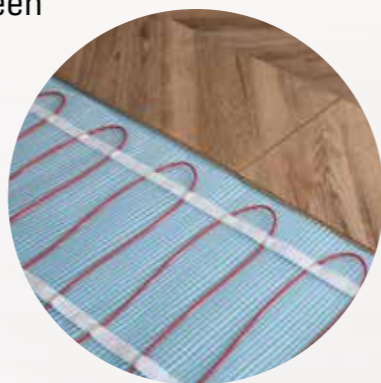
Frisse lucht is gratis!

Een goed geventileerde woning is niet alleen prettig, maar ook gezond. Door dagelijks frisse lucht binnen te laten, voorkom je schimmelvorming, vochtproblemen en een benauwd binnenklimaat. Zet daarom elke dag minstens 15 minuten een raam open. Vooral in de badkamer en keuken is dit belangrijk. De ventilatieroosters moeten altijd open staan. Het lijkt misschien een kleine moeite, maar het effect is groot: je voelt je fitter, de woning blijft in betere staat én het helpt bij het besparen op stookkosten. Frisse lucht is gratis én goud waard!



Vloerverwarming: 4 tips

Vloerverwarming is heerlijk: een gelijkmatige warmte, geen zichtbare radiatoren en altijd warme voeten. Maar wist je dat je met een paar simpele aanpassingen nóg comfortabeler kunt wonen én energie kunt besparen? We nemen je graag mee in vijf praktische tips.



1. Houd het constant

In tegenstelling tot radiatoren werkt vloerverwarming langzaam. Zet de thermostaat daarom niet steeds omlaag als je even weg bent. Houd de temperatuur constant bijvoorbeeld op 19 of 20 graden. Dat is zuiniger dan steeds opwarmen van een afgekoelde vloer.

2. Zet 'm 's nachts maar één graadje lager

Veel mensen denken dat het slim is om de verwarming 's nachts helemaal uit te zetten, maar bij vloerverwarming werkt dat juist averechts. De vloer koelt langzaam af, maar het opwarmen kost daarna extra energie. Eén graadje lager zetten is vaak al genoeg.

3. Laat de warmte haar werk doen

Zorg dat de warmte vrij je woning in kan stromen. Grote meubels of dikke tapijten kunnen de werking van de vloerverwarming verminderen. Laat daarom voldoende ruimte rondom banken, kasten en tafel.

4. Sluit deuren in huis

Ook bij vloerverwarming is het slim om deuren naar koude ruimtes dicht te houden. Zo hoeft het systeem niet harder te werken om de juiste temperatuur te behouden in de kamers die je gebruikt.

Woordzoeker

V	O	O	R	W	A	A	R	D	E	N	B	F	R
L	I	U	B	O	S	C	M	O	O	B	D	E	U
T	U	B	I	L	S	T	A	P	R	R	R	E	U
U	G	U	J	F	A	I	H	E	H	A	A	S	B
I	A	U	D	A	K	V	S	E	E	M	N	T	D
N	A	R	R	S	O	I	E	G	E	L	K	J	I
I	R	T	A	D	E	T	B	U	I	T	E	N	E
E	V	S	G	N	K	E	E	R	S	U	L	K	H
R	N	A	E	O	N	I	D	P	S	E	E	R	G
E	A	D	F	F	I	T	E	A	M	I	A	I	I
N	A	F	D	A	P	L	M	U	Z	E	N	J	L
K	I	N	D	D	I	E	R	U	Q	B	B	T	I
E	L	A	B	O	N	T	M	O	E	T	E	N	E
I	G	R	E	G	I	L	L	I	W	J	I	R	V

Oplissing:

(in te sturen vóór 7 november 2025)

ACTIVITEIT	BOOM	DAS	FIT	KIND	LEMUR	ORANJE	STAP	VEILIGHEID
AANVRAAG	BOS	DIER	FONDS	KLUS	MEES	PAD	TAART	VRIJWILLIGER
BAL	BUITEN	DRANK	HAAS	KOEK	MUZEN	REE	THEE	VOORWAARDEN
BBQ	BUUR	EGEL	KEER	KOFFIE	MUZIEK	SAMEN	TUINIERN	WOLF
BIJDRAGE	BUURT	FEEST	KEI	KRIJT	ONTMOETEN	SPEL	UIL	

Heb je de oplossing gevonden? Mail deze dan naar info@dewoenschakel.nl o.v.v. Oplossing Woordzoeker of per post De Woenschakel, Communicatie, Postbus 72, 1670 AB Medemblik. Maak kans op een geldbedrag van 35 of 30 euro. En vermeld bij de oplossing of je aanmerking wilt komen voor een van de extra prijzen: een mandje met streekproducten of een boek Verhalen uit Wisselweg Woud. Ook leuk om cadeau te geven! De prijswinnaars krijgen persoonlijk bericht.

Winnaars Zomer 2025:

Oplissing: Appartement

Winnaar € 35 (1^e prijs):

A. Grent, Abbekerk

Winnaar € 30 (2^e prijs):

I. van Dok, Bovenkarspel.

Renovatie Randmeer feestelijk gevierd

Op zondag 31 augustus was het groot feest in woongebouw Randmeer in Medemblik. Een mooie mix van bewoners, oud-bewoners en familieleden genoot van een hapje en een drankje én van de muziek van de Twinsisters. In het woongebouw is in augustus namelijk hard gewerkt. Overall werd nieuwe vloerbedekking aangelegd en ook de recreatieruimte 'De Kajuit' werd onder handen genomen. Met een nieuwe keuken, nieuwe tafels, nieuwe stoelen en nieuwe raambekleding kan de ruimte weer jaren vooruit.

Bewoner Ad van Soelen: "Het is echt fantastisch geworden. Grote complimenten aan De Woenschakel en alle leveranciers. Er werd goed met ons meegedacht en geluisterd naar onze wensen.

En alles was precies op tijd af voor het feest. De oudste bewoners Jannie Visser, Miny Koopman en Wil Koster knipten het lintje door en daarna kon iedereen naar binnen. Iedereen heeft enorm genoten en is super blij met het eindresultaat. Hier gaan we de komende jaren veel mooie activiteiten beleven."

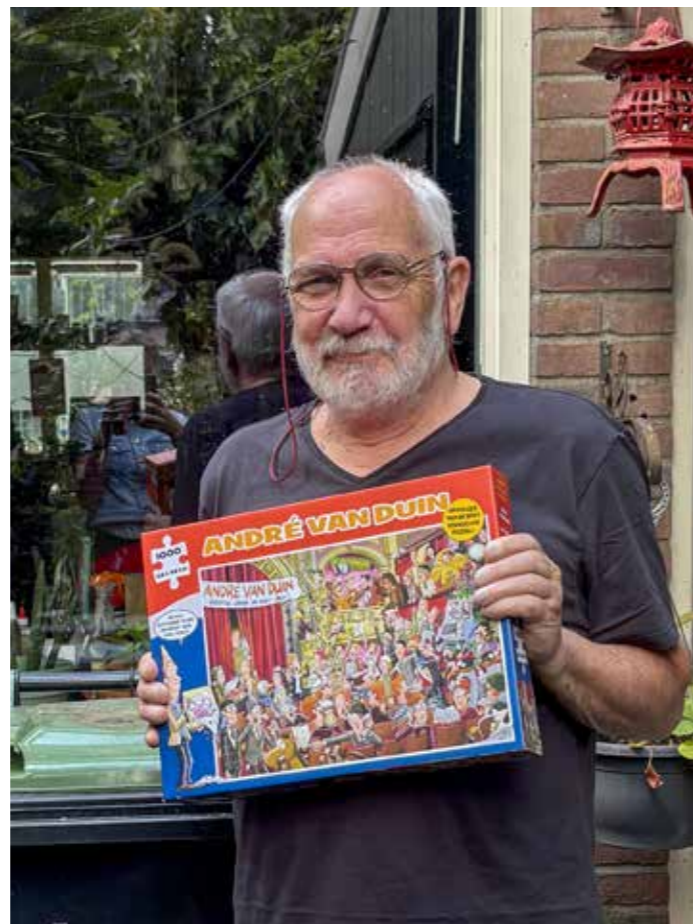


Winnaars ontvangen prijs

In de afgelopen zomereditie van de Koppeling konden alle lezers weer aan de slag de woordzoeker. Dit keer met het thema 'wonen'. De juiste oplossing was 'appartement'. Onder de vele inzendingen zijn twee extra prijzen verloot: een *André van Duin* puzzel – zestig jaar in het vak en een mandje met streekproducten van 't Keetje uit Lutjebroek. We gingen langs bij de prijswinnaars.

Marianne Zwaan uit Opperdoes viel onlangs in de prijzen met de puzzelwedstrijd. Altijd vult zij trouw de woordzoeker in. "Ik stuur altijd de antwoorden op," vertelt Marianne met een glimlach. "En daarna ben ik het eigenlijk meteen weer vergeten. Ik denk er helemaal niet meer aan dat ik gemaaild heb naar De Woonschakel. Dat maakt de verrassing natuurlijk alleen maar groter als je opeens hoort dat je iets gewonnen hebt."

Dit keer viel Marianne in de prijzen en mocht zij een prachtig mandje met streekproducten van 't Keetje in ontvangst nemen. "Dat had ik echt nooit verwacht," vertelt ze enthousiast. "Wat een prachtige producten zaten erin! Er zitten zoveel lekkere dingen bij, waar ik echt van ga genieten. Het voelt bijna als een cadeautje."



Dhr. Van der Glas uit Midwoud mocht de André van Duin puzzel – zestig jaar in het vak, in ontvangst nemen. De enthousiaste tuinierder doet naast het onderhouden van zijn tuin, waar o.a. een hele mooie appelboom, vijgenboom en laurierstruik in staan, ook altijd mee met de woordzoeker in de Koppeling. En met succes dus!

Hij woont al sinds 2006 in zijn woning, waar hij helemaal zijn eigen paradijs van heeft gemaakt. Met zijn tuin voorziet hij niet alleen zichzelf, maar ook de rest van de buurt. "Ik heb wel een keer bijna 20 kilo aan vijgen en appels gehad," vertelt hij glunderend. "Veel te veel voor mezelf, dus ga ik langs bij vrienden en burens, of zij misschien ook wat willen. Gelijk goed voor de verbinding in onze buurt, want zo zie je elkaar nog eens."

50 jaar huren



Mevrouw Kramer-Wilms.

In juni 1974 kreeg mevrouw Kramer-Wilms samen met haar man de sleutel van hun woning aan de Rositastraat in Twisk. Inmiddels alweer ruim 51 jaar geleden, maar het bloemetje en de cadeaubon had zij nog niet ontvangen. Ze was hier alsnog erg blij mee. Mevrouw komt oorspronkelijk uit Opperdoes, maar woont nog altijd met veel plezier in Twisk. Ze is erg blij met haar buurtje, want ze heeft een goed contact met haar naaste burens. En hoewel haar man zo'n twaalf jaar geleden overleed, is het dankzij het gezelschap van een kater gelukkig nooit stil in huis. Meneer en mevrouw kregen samen twee kinderen en ook drie kleinkinderen. Deze wonen in de buurt, dus mevrouw krijgt nog regelmatig bezoek.



Meneer en mevrouw Aker.

Meneer en mevrouw Aker wonen dit jaar maar liefst vijftig jaar aan de Stetse in Grootebroek. Een bijzonder jubileum! Al die jaren huren zij met veel plezier dezelfde woning, die zij helemaal naar eigen smaak hebben ingericht. De prachtige hoekkeuken, badkamer met ligbad en de tuin, inclusief veranda, zijn helemaal naar hun wensen aangepast. Ze genieten dagelijks van hun bloemrijke tuin en het goede contact met de burens, van wie sommigen óók al 50 jaar in de straat wonen. Daarnaast trekken ze er graag samen op uit voor een flinke fietstocht door West-Friesland, soms wel veertig kilometer, richting Hoorn, Wognum of Medemblik. Het echtpaar heeft een zoon, een dochter en vier kleinkinderen – twee jongens en twee meisjes – waar ze veel plezier aan beleven. Na een halve eeuw in dezelfde woning is het duidelijk: meneer en mevrouw Aker voelen zich hier helemaal thuis.



Meneer Krijnsen.

Ook voor meneer Krijnsen was het dit jaar zover: het vijftigjarige jubileum aan de Admiraliteitsweg in Medemblik werd in juni bereikt. Als echte Medembliker is hij trots om nog steeds in zijn stadje te wonen. Meneer heeft altijd veel tijd gestoken in zijn woning, daarom voelt het nog steeds helemaal als thuis. En hoewel zijn vrouw inmiddels is overleden, wonen zijn twee zonen en twee zussen ook in Medemblik. Naaste familie is dus altijd dichtbij. Ook trekt meneer er nog steeds graag op uit om te fietsen en te wandelen. En als het weer dat niet toelaat, pakt meneer graag een puzzel uit de kast of leest een goed boek. Meneer Krijnsen hoopt nog zo lang mogelijk aan de Admiraliteitsweg te blijven wonen.



Mevrouw Groenendaal-Egthuis woont inmiddels al vijftig jaar met veel plezier aan de Stetse in Grootebroek. Een halve eeuw vol herinneringen, waarin ze lief en leed heeft gekend. "Zoals het gaat in een mensenleven," zegt ze daar nuchter over. "Iedereen maakt wat mee als je ouder wordt." In haar jonge jaren woonde mevrouw Groenendaal op verschillende plekken in Amsterdam. Daar leerde ze via een vriendin haar grote liefde kennen: meneer Groenendaal. Hun eerste ontmoeting vond plaats op het Rembrandtplein in de jaren '60 – het begin van een levenslang avontuur samen. Tien jaar lang stond ze als assistent aan de zijde van haar man tijdens goochelshows en ballonoptredens door het hele land. Ze traden op in buurthuizen, feestzalen en zelfs op televisie. "Soms gaven we wel drie shows op een dag," vertelt ze. Ook werden er voorstellingen geproduceerd door Joop van den Ende. Zo kwam ze in contact met artiesten als Corrie van Gorp en André van Duin. Samen met haar man kreeg ze een zoon. Hij woont met zijn gezin in de buurt. Na het overlijden van haar man bleef ze niet stilzitten. Tegenwoordig is ze vrijwilliger bij Fruitkwekerij 't Keetje in Lutjebroek, waar ze zich met plezier inzet. "Door vrijwilligerswerk blijf je actief en betrokken. Ik kan het iedereen aanraden."

Scootmobielen en vluchtroutes: wat mag wel?

De aangescherpte Omgevingswet brandveiligheid voor de algemene ruimten in woongebouwen zorgt voor veel vragen, maar ook voor zorgen bij bewoners met een scootmobiel.

We spraken Aad, Coördinator Kwaliteit bij De Woonschakel, hierover. De kern is, zo vertelt hij: "Vluchtroutes moeten volledig vrij zijn van obstakels. Want als er brand ontstaat, moet het voor iedere bewoner mogelijk zijn het gebouw zo veilig mogelijk te verlaten. Het plaatsen van scootmobielen en andere obstakels in vluchtroutes kan een hindernis vormen, waarbij mensen in paniek kunnen struikelen of gedesoriënteerd raken. Ook de toegang voor hulpdiensten kan worden bemoeilijkt, waardoor hun inzetsnelheid en aanvalsroute wordt vertraagd. Daarbij is er nog een ander risico: het ontstaan van brand in een scootmobiel zelf. Dat kan leiden tot de vrijlating van grote hoeveelheden giftige rook in de vluchtroute. Dit kan ernstige gezondheidsschade veroorzaken voor alle aanwezigen in het gebouw. Het inademen van giftige rook is zeer schadelijk voor de mens."

Scootmobielen mogen niet in de vluchtroute of in een algemene ruimte

"Het was lange tijd toegestaan om scootmobielen in vluchtroutes te plaatsen, zolang de route maar gedeeltelijk vrij bleef," legt Aad uit. "Ze bestaan al sinds de jaren '80. Een scootmobiel helpt bij de zelfstandigheid en het bewegingsgemak. Daarom worden ze vaak zó geparkeerd dat de loopafstand zo klein mogelijk is."

Maar nu mogen scootmobielen expliciet niet meer in de vluchtroute staan, dat zegt de wet duidelijk. "We begrijpen heel goed dat mensen hun scootmobiel dichtbij willen, maar de veiligheid staat voorop en dat vraagt een aanpassing van iedereen."

Wat doet De Woonschakel?

De plek voor het stallen van een scootmobiel in een woongebouw is



in de eigen woning. Dit is volgens de brandweer en de Veiligheidsregio een veilige optie. Of, als die er is: in een speciale stallingsruimte voor scootmobielen.

"De Woonschakel heeft niet het voornemen om scootmobielruimtes te bouwen," verklaart Aad. "Dat brengt hoge kosten met zich mee, terwijl het aantal scootmobielen per complex steeds wisselt. Als er een scootmobielruimte is, controleren we deze. De huismeesters en wijkbeheerders van De Woonschakel houden toezicht op de naleving van de regels en spreken bewoners aan bij overtredingen. Daarnaast geven we voorlichtingen, waarbij de brandweer presentaties verzorgt om de regels en de risico's helder uit te leggen. Kennis maakt het verschil. Wat voor de één gemakkelijk of handig is, kan een potentieel gevaar vormen voor anderen die in hetzelfde gebouw wonen. Door rekening met elkaar te houden, zorgen we samen voor een veilige woonomgeving voor iedereen."

Voor wie meer wil weten over de achtergrond van de nieuwe wet en het beleid van De Woonschakel, staat er een artikel in De Koppeling, zomer 2025: 'Brandveiligheid in woongebouwen'.



Nieuwe appartementen aan de Hertog Albrechtstraat feestelijk opgeleverd

Op dinsdag 29 juli vond een bijzonder moment plaats in Bovenkarspel: de symbolische sleuteloverdracht van twee gloednieuwe woongebouwen aan de Hertog Albrechtstraat. Het gaat om De Jonkheer, met zestien 3-kamerappartementen en De Jonkvrouw, met veertien 3-kamerappartementen.

De overdracht werd gevierd in aanwezigheid van aannemer ToekomstGroep, wethouder Nico Slagter van de gemeente Stede Broec en De Woonschakel, vertegenwoordigd door de projectontwikkelaars en directeur Ab Gieling.

Eerste bewoners ontvangen de sleutel

Meneer en mevrouw Groenewoud namen als een van de eerste bewoners een symbolische sleutel

van hun nieuwe appartement in ontvangst. Meneer Groenewoud vertelt: "Hiervoor woonden we in Grootebroek, in de vrije sector. Ook hebben we in Andijk verschillende huizen gehad die we grotendeels zelf verbouwd hebben. Maar nu zochten we iets nieuws en energiezuinig en dat hebben we gelukkig gevonden."

Het stel stond maar liefst twintig jaar ingeschreven bij De Woonschakel. Vaak grepen ze net naast een woning.

"We stonden regelmatig tweede of derde. En soms waren we wel eerste, maar dan had het huis een 'slecht' energielabel. Daarom zijn we ontzettend blij dat dit appartement nu op ons pad is gekomen," vertelt mevrouw Groenewoud.

De verhuizing is inmiddels in volle gang. Meneer Groenewoud lacht: "Alles staat al op afroep. Kijk maar naar de vloer, die werd zelfs een paar dagen te vroeg geleverd, precies tijdens de symbolische sleuteloverdracht. Toevallig waren we net aanwezig, dus dat kwam mooi samen."

Samenwerking met ToekomstGroep

Voor de bouw van de appartementen werkte De Woonschakel voor het eerst samen met aannemer ToekomstGroep. Projectleider Lennert Zwetsloot kijkt hier namens De Woonschakel met een goed gevoel op terug. "Van de start tot de oplevering en de nazorg, alles verliep heel prettig. De samenwerking was echt fijn."

Natuurlijk waren er ook uitdagingen. Zo zorgde de vertraging van de aansluiting van de nutsvoorzieningen (gas, water, elektra en riolering) voor spanning in de planning. Toch bleef de sfeer positief. "Vanaf het begin hebben we met alle partijen prettig samengewerkt, waardoor we steeds goede oplossingen vonden," zegt Lennert.

Wat hem misschien nog wel het meest trots maakt, is de betekenis van het project voor de bewoners en de buurt. "Uiteindelijk draait bouwen niet alleen om stenen stapelen, maar vooral om het creëren van een fijne plek waar mensen zich thuis voelen. Met deze twee gebouwen hebben we daar samen een mooie bijdrage aan geleverd."



Meneer en mevrouw Groenewoud (midden) ontvingen een symbolische sleutel van directeur Ab Gieling (links) en wethouder Nico Slagter.

Van grasmaaier tot Tuinstudent: hoe een idee uitgroeide tot succes

Wat doe je als je twaalf jaar bent, grasmaait bij de buren en ontdekt dat je daar niet alleen handig in bent, maar het ook nog leuk vindt? Voor Sjoerd Buitenhuis groeide dat kleine klusje uit tot een eigen onderneming: Tuinstudent aan huis.

Zijn initiatief koppelt jongeren uit de regio aan tuinwerk bij particulieren en is inmiddels uitgegroeid tot een organisatie die ver buiten West-Friesland actief is. Het begon allemaal in Wijdenes, met een grasmaaier en een goed idee, maar vooral met de wens om jongeren een kans te geven om te werken, te groeien en iets op te bouwen.

Van buurtklus naar bedrijf

Sjoerd (29) groeide op in Wijdenes en was al vroeg in de tuin te vinden. "Ik was twaalf toen ik begon het gras te maaien bij de buren," vertelt

hij. "Er kwam snel meer vraag naar hulp. Toen ik het niet alleen aankon, vroeg ik vrienden om mee te doen. Zij vonden het leuk en verdienden bij mij beter dan in de bollen." Rond zijn achttiende besloot Sjoerd om echt werk te maken van het koppelen van jongeren aan tuinwerk bij mensen thuis. Geen klassiek hoveniersbedrijf, maar een flexibel netwerk van jonge krachten. Inmiddels zijn er door het hele land studenten op de fiets of met eigen auto beschikbaar. Ook rijden er tuinstudenten-busjes rond in Noord-Holland, Flevoland en Utrecht, vol gereedschap en bemand door

enthousiaste studenten en jongeren met groene vingers.

Leren in de tuin, groeien als mens

Tuinstudent is bijzonder door de mensen, niet alleen door het werk. "Onze tuinstudenten zijn gemiddeld 19 jaar oud," zegt Sjoerd. "Sommigen volgen



Eigenaar Sjoerd Buitenhuis en medewerkers Danny en Jaden (v.l.n.r.).

een groene studie, anderen zitten op de universiteit. Iedereen leert hier: van heggen knippen tot omgaan met klanten en verantwoordelijkheid nemen." Het team is divers, maar helpt elkaar verder. "Sommigen starten later hun eigen hoveniersbedrijf, anderen kiezen een ander pad, maar iedereen neemt de ervaring mee die ze hier opdoen."

Groen en enthousiast

Klanten waarderen het enthousiasme, de kwaliteit en de betaalbare prijs. "Wij bieden een eerlijke prijs en leveren altijd vakwerk," legt Sjoerd uit. "Als ik zie wat sommige hoveniers vragen en hoe efficiënt onze jongeren werken, weet ik zeker dat het concept klopt." Jaarlijks ontvangt Tuinstudent

duizenden aanvragen, vooral via de website. "We kunnen niet alles zelf, dus werken we soms samen met andere bedrijven," vertelt Sjoerd. "Het persoonlijke contact blijft altijd centraal staan, dat vind ik het mooiste aspect." Tuinstudent richt zich op particulier tuinonderhoud, voor grotere projecten en tuinaanleg is er

de Excellent Service en zijn er vaste partners. En de toekomst? "Misschien groeien we verder," zegt Sjoerd. "Maar het moet persoonlijk blijven. Geen grote organisatie, geen lange lijnen. Gewoon direct contact, goed werk en jongeren die zich ontwikkelen. Dat is wat Tuinstudent uniek maakt."

De Woonschakel heeft inmiddels voor diverse opdrachten rond tuinonderhoud gebruik gemaakt van Tuinstudent aan huis en is zeer positief over het geleverde werk. Meer informatie over alle diensten, de tarieven en het maken van een afspraak is te vinden op www.tuinstudentaanhuis.nl. Of bel met 06 21 58 18 44.

Let op: het maken van een rechtstreekse afspraak gaat buiten De Woonschakel om. Wij zijn in dat geval niet verantwoordelijk voor de betaling van het geleverde werk.

De Open Tafel in Medemblik: Al 26 jaar meer dan alleen een warme maaltijd

Wat begon als een initiatief van het Rode Kruis, is uitgegroeid tot een onmisbaar sociaal project in Medemblik: de Open Tafel. Al 26 jaar lang zorgt een groep enthousiaste vrijwilligers ervoor dat mensen vijf dagen per week kunnen genieten van een gezonde, warme maaltijd en van gezellig samenzijn.



Marijke Langendijk (rechts) en Els Beers bij de Open Tafel.

Els Beers en Marijke Langendijk zijn al jaren het gezicht van dit initiatief. Marijke is al sinds het begin betrokken vanuit het Rode Kruis. Els, geboren in Noord-Scharwoude en 26 jaar geleden naar Medemblik verhuisd, reageerde destijds op een oproep voor vrijwilligers in De Medemblikker. Inmiddels is ook zij al jaren een drijvende kracht achter dit initiatief, namens de Stichting Warme Maaltijdvoorziening Medemblik. “De behoefte was er duidelijk, men-

sen kregen via ‘Tafeltje Dekje’ al wel eten thuisbezorgd, maar het sociale contact ontbrak. Dat wilden wij veranderen,” vertelt Marijke. “Samen eten is zoveel gezelliger”.

Een sociaal project met impact

De eerste maaltijden werden geserveerd in verzorgingshuis Martinus, later verhuisde het naar Valbrug. Hier komen elke werkdag 24 mensen samen om te eten. “Dat is ook echt het maximum,” zegt Els. “Meer kunnen we qua logistiek en vrijwilligers niet aan.” De maaltijden worden gekookt door professionele koks in woonzorglocatie Sweelinckhof in Wognum. Elke werkdag rijdt een vrijwillige chauffeur het eten op tijd naar Medemblik. Twee gastvrouwen zorgen in Valburg dat de tafels netjes zijn gedekt en iedereen zich welkom voelt. Een gastvrouw zorgt voor de afwas. “Voor sommige mensen is dit uitje het hoogtepunt van hun week. Het gaat echt niet alleen om het eten,” zegt Marijke.



Een sterk team, maar extra handen welkom

Het team bestaat momenteel uit dertien chauffeurs en 22 gastvrouwen en -heren. “We kunnen echt op elkaar rekenen,” vertelt Marijke. “Maar we zijn altijd op zoek naar extra vrijwilligers, vooral jongere mensen. Een paar uurtjes per drie weken maakt al verschil.”

Nieuwe fase voor de Open Tafel

Het Rode Kruis trekt zich binnenkort terug uit het project. “Ze richten zich voortaan op nieuwe projecten die meer ondersteuning nodig hebben,” legt Marijke uit. “Dit betekent voor de Open Tafel dat meer zaken vanuit de stichting geregeld moeten worden. Zoals contact met leveranciers, financiële zaken en het overleg met woningcorporatie De Woonschakel.”

Dankzij steun uit onder andere de jaarlijkse oliebollenactie en een hechte samenwerking met De Woonschakel, kan de Open Tafel blijven draaien. Toch blijft het belangrijk om te zorgen dat de Open Tafel ook in de toekomst kan doorgaan.

Altijd plek voor verbinding

Bij de Open Tafel krijg je niet alleen een smakelijke maaltijd, samengesteld met aandacht voor voedingswaarde, maar ook een plek waar je gezien wordt. Of zoals Els het zegt: “Een maaltijd kun je thuis ook wel opwarmen, maar samen eten maakt het verschil.”

Interesse om deel te nemen of vrijwilliger te worden? Neem dan contact op met Marijke (marijkelangendijk2@quicknet.nl) of Els (els.beers@ziggo.nl). Houd wel rekening met een wachtlijst voor deelnemers.

Ada Weel: een vrijwilliger met een groot hart bij MEE & de Wering – WonenPlus

Sinds 2018 is Ada Weel een vertrouwd gezicht bij MEE & de Wering – WonenPlus. Als vrijwillig chauffeur staat zij klaar om inwoners van Medemblik veilig en op tijd naar hun afspraken bij de dokter of het ziekenhuis te brengen. Met haar opgewekte karakter, betrouwbaarheid en bereidheid om ook vroeg in de ochtend of verder weg te rijden, is Ada uitgegroeid tot een onmisbare schakel in het team.

Maar Ada doet meer dan alleen rijden. Ze luistert aandachtig naar de verhalen van de mensen en verwijst hen, waar nodig, door naar de coördinator. Zo draagt zij bij aan het signaleren van zorgen en het bieden van een helpende hand, precies zoals WonenPlus dat voor ogen heeft: mensen ondersteunen zodat zij langer zelfstandig thuis kunnen blijven wonen. Dankzij haar inzet weet de coördinator altijd wie extra aandacht nodig heeft en kunnen problemen vroegtijdig worden opgelost.

Kleine gebaren, groot verschil

MEE & de Wering is een maatschappelijke organisatie die mensen ondersteunt om zo lang mogelijk zelfstandig en prettig te kunnen wonen en mee te kunnen doen in de samenleving. Onder de vlag van WonenPlus biedt zij praktische hulp en sociale ondersteuning aan inwoners die dat nodig hebben. Vrijwilligerswerk gaat namelijk veel verder dan alleen het verzorgen van vervoer. Het gaat ook om hulp bij praktische zaken in en om het huis, het ondersteunen bij kleine klusjes, boodschappen doen met of voor abonnees en het bieden van vriendschappelijke bezoeken. Zelfs tuinhulp is een belangrijk onderdeel van de diensten die WonenPlus aanbiedt. “Onze abonnees worden ouder en kunnen minder doen in de tuin,” legt coördinator Baukje Visser uit. “Daarom zijn vrijwilligers met groene vingers zeer welkom. Het helpt onze mensen enorm en wordt echt gewaardeerd.”

Wat Ada het meest waardeert aan haar werk, is de persoonlijke connectie met de mensen. “Je hoort hun verhalen, ziet wat er speelt en kunt net dat verschil maken. Soms ben ik wat langer als vrijwilliger betrokken bij iemand, vooral als diegene niemand anders heeft. Het voelt vanzelfsprekend om te helpen en je krijgt er zoveel waardering voor terug.” Haar betrokkenheid en flexibiliteit maken haar tot een voorbeeld voor andere vrijwilligers.



Vrijwilligster Ada Weel groeide uit tot een onmisbare kracht voor WonenPlus.

Iedereen kan iets betekenen

Vrijwilligers zoals Ada zijn niet alleen belangrijk voor WonenPlus, maar ook voor De Woonschakel. Door inwoners te ondersteunen met vervoer, praktische hulp en sociale aandacht, dragen zij bij aan een sterke, betrokken gemeenschap waarin mensen langer zelfstandig en met plezier kunnen wonen. Vrijwilligers kunnen bijvoorbeeld helpen met het rijden van abonnees naar afspraken, boodschappen doen, kleine klusjes in huis, tuinonderhoud of een gezellig bezoekje aan iemand die dat goed kan gebruiken.

MEE & Wering – WonenPlus nodigt iedereen uit die tijd en energie over heeft om zich aan te sluiten. Of je nu een ochtend beschikbaar bent of een paar uurtjes in de week, er is altijd plek om een ander te helpen. “Doe wat Ada acht jaar geleden heeft gedaan: word vrijwilliger, kom kennismaken en ervaar hoe dankbaar dit werk is. De koffie staat altijd klaar,” besluit Baukje Visser.

Meer weten over MEE & de Wering – WonenPlus? Kijk dan op de website www.meewering.nl/wonenplus of stuur een e-mail naar wonenplusextra@meewering.nl. Bellen kan ook: 088 00 75 000.



Kantoren gesloten

Op donderdag 2 oktober zijn al onze kantoren gesloten. Op woensdag 29 oktober en op donderdag 6 november is ons kantoor in Bovenkarspel gesloten. Voor technische spoedeisende zaken kun je bellen naar: 0227 54 54 54.

thuis in westfriesland

De Woonschakel Westfriesland

Randweg 11a
1671 GG Medemblik
Maandag t/m vrijdag
08.30-12.00 uur
12.30-16.00 uur

Contact

info@dewoonschakel.nl
www.dewoonschakel.nl
0227 54 54 54

Locatie Bovenkarspel

Middenweg 5
1611 KP Bovenkarspel
Maandag t/m vrijdag
08.30-12.00 uur
12.30-16.00 uur

Storing cv-installaties, wtw-units en mecha- nische ventilatieboxen:

Cv installateur ESNW
0227 54 95 30

Storing verwarming Rigtershof:

Schouten Techniek
0227 54 95 90

Glasreparatie / glasbreuk

0227 54 95 70

Services en diensten

Voor vragen over verhuizen, service-
abonnement, huurtoeslag, glas-
verzekering en zelf aangebrachte
voorzieningen kunt u terecht op onze
website: www.dewoonschakel.nl.

Woonmatch West-Friesland

www.woonmatchwestfriesland.nl
0227 54 95 40

Volg ons op:



Download nu: