

Nieuwbouw gymzaal bij KC Opmeer & Spanbroek

definitief

Demarcatie bekostiging bouwbudget en inrichtingsbudget

Opdrachtgever kan opdrachtnemer verzoeken om onderdelen behorende tot inrichting onderdeel te maken van zijn ontwerp en uitvoering waarbij een eventuele wijziging op de opdracht bespreekbaar is

versie 28 juni 2021

Bouw Behorende tot het taakstellend budget en opdracht (kosten gemeente)

Inrichting Behorende tot separaat inrichtingsbudget (kosten gemeente)

code (NLSFB)	omschrijving	Budget	
		Bouw	Inrichting
11	Bodemvoorzieningen		
	Grondvoorzieningen, die als voorbereidende werken noodzakelijk zijn voor het aanleggen van de gebouw-fundatie, gerekend vanaf het toegankelijk maken van het terrein tot aan de funderingsconstructie	x	
	Tijdelijke voorzieningen, die noodzakelijk zijn voor de verlaging van grondwaterstanden en de afvoer van oppervlaktewater, voor het aanleggen van de gebouwfundatie	x	
13	Vloeren op grondslag		
	Vloeren op grondslag constructief	x	
	Vloeren op grondslag niet constructief	x	
16	Funderingsconstructie		
	Funderingsconstructies voeten, balken en keerwanden	x	
17	Paalfundering		
	Paalfunderingen, geheid en niet geheid	x	
19	Onderbouw Algemeen		
	Onderbouw algemeen	x	
21	Buitenwanden		
	Constructief en niet constructief	x	
22	Binnenwanden		
	Constructief en niet constructief	x	
	Vouwwallen / paneelwanden / Trenomat	x	
23	Vloeren		
	Vloeren, constructief en niet constructief	x	
24	Trappen en hellingen		
	Trappen en hellingen, ladders en klimijzers	x	
26	Vloerconstructie		
	Vloerconstructie algemeen	x	
27	Daken		
	Daken, constructief en niet constructief	x	
	Goten	x	
	Dakopeningen	x	
	Valbeveiliging (compleet)		
28	Hoofddraagconstructie		
	Hoofddraagconstructie , kolommen, liggers, wanden en vloeren, ruimte-eenheden	x	
29	Draagconstructie		
	Draagconstructie algemeen	x	
	Constructie/achterconstructie tbv specifieke gebruikdoeleinden obv ontwerp	x	
31	Wandopeningen, buiten		
	Buitenwandopeningen, algemeen gevuld met kozijnen, ramen en deuren	x	
	Buiten hang- en sluitwerk	x	
	Buitenbeglazing	x	
	Buitenzonwering op zonbeschonen gevels	x	
	Tags aantal conform opgave bij sluitplan	x	
	Tags bijmaken		x
32	Wandopeningen, binnen		
	Binnenkozijnen, algemeen, gevuld met kozijnen, ramen en deuren	x	
	Binnenkozijnen, met draai- of schuifdeuren	x	
	Binnen hang- en sluitwerk	x	
	Schilderwerk binnenkozijn	x	
	Tags aantal conform opgave bij sluitplan	x	
	Tags bijmaken		x
33	Vloeropeningen		
	Vloeropeningen algemeen	x	
34	Balustrades en leuningen		
	Balustrades, algemeen	x	
	Binnenbalustrades en leuning	x	
	Daklichtopeningen, algemeen	x	
41	Buitenwandafwerkingen		
	Buitenbekleding, algemeen	x	
	Buitenwandafwerking, algemeen	x	
	Buitenschilderwerk	x	
	Anti duivendraad (indien nodig)	x	
	Gevelopschriften (naam van het gebouw)	x	
42	Binnenwandafwerkingen		
	Akoestische wandafwerking	x	
	Binnenschilderwerk	x	
	Binnenwand, schoonmettselwerk	x	
	Binnenwandbekledingsplaat (HPL of metaal)	x	
	Binnenwandpleisterwerk	x	
	Binnenbeglazing	x	
	Kunststofcoating / PU coating	x	
	Schilderwerken op steenachtige wanden (o.a. beton)	x	
	Wandbekleding (scan behang), in gymzaal trespa boven akoestische afwerking	x	
	Wandtegels (sanitair, achter gootstenen, keukens)	x	
	Stootplanken	x	
43	Vloerafwerkingen		
	Inlooppatten (bv. Coral)	x	
	Sportvloer, afwerking + belijning	x	
	Steenachtige vloerafwerking	x	

code (NLSFB)	omschrijving	Budget	
		Bouw	Inrichting
	Vinyl, lino- / marmoleum, rubber, tapijt / vilt	x	
	Vloerafwerking, algemeen	x	
	Vloercoating	x	
	Gietvloeren	x	
	Vloertegelwerk	x	
44	Trap- en hellingafwerkingen		
	Binnentrapafwerkingen	x	
45	Plafondafwerkingen		
	Verlaagd en niet verlaagd	x	
	Akoestische plafondafwerking	x	
	Systeemplafonds & klimaatplafond	x	
	Binnenplafondafwerkingen saus en schilderwerk	x	
47	Dakafwerkingen		
	Dakafwerking van luifels, overkappingen, daken en dakterrassen	x	
	Dakbekleding van luifels, overkappingen, daken en dakterrassen	x	
51	Warmteopwekking: centraal		
	Warmteopwekking algemeen (lokaal, centraal, warmtekracht koppeling en/of toegeleverde warmte)	x	
	Centrale boiler / combiketel	x	
	Warmte koude opslag, indien van toepassing	x	
52	Afvoeren		
	Afvoeren regenwater, tot ca. 500 mm buiten de gevels	x	
	Afvoeren afvalwater, tot ca. 500 mm buiten de gevels	x	
	Afvoeren faecalien, tot ca. 500 mm buiten de gevels	x	
	Afvoeren speciaal afvalwater, tot ca. 500 mm buiten de gevels	x	
	Akoestische isolatie, tot ca. 500 mm buiten de gevels	x	
53	Waterinstallaties		
	Netaansluiting	x	
	Drinkwaterinstallatie	x	
	Drukverhogingsinstallatie	x	
	Legionella bestrijding	x	
	Appendages in leidingen:		
	Watermeters	x	
	Terugslagkleppen	x	
	Afsluiters	x	
	Stopkranen	x	
	Verwarmd tapwater:		
	Direct verwarmd met voorraad	x	
	Indirect verwarmd met voorraad	x	
	Doorstroom direct verwarmd (doorspoelsysteem Melker)	x	
	Doorstroom indirect verwarmd	x	
	Isolatie (van bovenvernoemde waterbehandeling)	x	
	Buitenkraan/aansluitpunt water	x	
54	Gasinstallatie		
	Voorzieningen voor aansluiting, opslag, distributie en gebruik van brandstofgassen, vanaf de hoofdverdeling of de opslag tot en met de verbruiksaanleiding	x	
55	Koude opwekking en distributie		
	Koude opwekking lokaal	x	
	Koude opwekking centraal	x	
	Koude distributie	x	
56	Warmte distributie		
	Vloerverwarmingssystemen	x	
	Luchtverwarmingssystemen	x	
	Radiator systemen	x	
	Convectoren systemen	x	
	Stralingssystemen	x	
57	Luchtbehandeling		
	Luchtbehandeling natuurlijke ventilatie	x	
	Luchtbehandeling lokale mechanische afzuiging	x	
	Luchtbehandeling centrale mechanische afzuiging	x	
	Luchtbehandeling lokale mechanische ventilatie	x	
	Luchtbehandeling centrale mechanische ventilatie	x	
	Luchtbehandeling lokaal: lokale behandeling van lucht door toevoer en afvoer, filtering, verwarming, koeling en (eventueel) bevochtiging voor het klimaat	x	
	Luchtbehandeling centraal: centrale behandeling van lucht door toevoer en afvoer, filtering, verwarming, koeling en (eventueel) bevochtiging voor het klimaat	x	
	Componenten		
	Kanalen systeem	x	
	Luchtbehandelingapparaten	x	
	Stoffilters	x	
58	Klimaatregelinginstallaties		
	Regeling klimaat en sanitair; specifieke regelingen	x	
	Regeling klimaat en sanitair; centrale melding, meting en sturing	x	
61	Centrale energievoorziening, zwakstroom		
	Netaansluiting	x	
	Energie noodstroom	x	
	Kanalatie	x	
	Energie hoogspanning	x	
	Energie laagspanning	x	
	Energie zeer lage spanning	x	
	Bliksembeveiligingsinstallatie	x	
	Hoofdverdeel en onderverdeel inrichting	x	
	PV panelen inclusief toebehoren	x	
	Wandcontactdozen (WCD)	x	
	Aansluitingen tbv elektra gevel	x	
62	Centrale energievoorziening, krachtstroom		
	Netaansluiting	x	
	Krachtstroom waar vanuit het ontwerp en gebruik functioneel benodigd	x	
63	Licht		
	Armaturen, verlichting (standaard)	x	
	Armaturen, verlichting dimbaar obv ontwerp	x	
	Aansluitingen tbv (dimbare)verlichting en schakelmateriaal	x	
	Speciale losse verlichting agv specifieke gebruikersdoeleinden		x
	Aansluitingen en (dim)schakelaars tbv verlichting specifieke gebruiksdoeleinden	x	
	Verlichting inzake calamiteiten (centraal of decentraal)	x	
	Gevelverlichting	x	
	Reclameverlichting	x	

code (NLSFB)	omschrijving	Budget	
		Bouw	Inrichting
	Straat-/pleinverlichting	x	
	Losse (bureau)lampen		x
64	Communicatie		
	CAI aansluiting (in ruimten, voorzover noodzakelijk)	x	
	Levering en plaatsing deurbelinstallatie	x	
	Levering en plaatsing videofooninstallatie inclusief binnen- en buitenposten	x	
	Glasvezelkabel of koper	x	
	Vaste telefoonaansluiting (in ieder geval tbv inbraak, lift en brandmeld)	x	
	Data en telefoonbekabelingsinfrastructuur inclusief aansluitpunten	x	
	Telefooncentrale		x
	Telefoon toestellen en overige actieve apparatuur		x
	(Les)tijdsignalering (ook buiten hoorbaar)	x	
	Muziekinstallatie (loze leidingen)	x	
	Muziekinstallaties (bekabeling en luidsprekers)		x
	Muziekinstallaties (afspeelapparatuur, versterker)		x
	Presentatieinstallatie	x	
	Presentatieinstallatie (digibord, scherm, beamers, etc)		x
	Patchkasten, Accespoints	x	
	Patchpanelen (inclusief gecertificeerd netwerk)	x	
	Actieve apparatuur, servers,		x
	UPS installatie		x
65	Beveiliging		
	Bliksembeveiligingsinstallatie indien noodzakelijk	x	
	Brandmeldinstallatie	x	
	Brandslanghaspels	x	
	Camera bewakingsinstallatie	x	
	Deurgrendelingen en ontgrendelingen t.b.v. brandcompartimentering	x	
	Deurgrendelingen en ontgrendelingen t.b.v. afsluitbaarheid van delen van een gebouw bij deelgebruik (bv avonduren).	x	
	Inbraakinstallatie	x	
	Ontruimingsinstallatie	x	
	Brandslanghaspels	x	
	Poederblussers voor zover vereist vanuit wetgeving	x	
	Poederblussers voor zover niet onderdeel van eisen wetgeving		x
	Branddeken, etc		x
	Sociale alarmering t.b.v. mindervalide toilet	x	
	Sleutelplan	x	
	Noodverlichting	x	
	Waakverlichting	x	
66	Transport installaties		
	Glazenwas (gevelonderhoud) installatie(s) indien noodzakelijk	x	
	Heftableau's, indien noodzakelijk volgens ontwerp	x	
	Hijswerktuigen, indien noodzakelijk vanuit ontwerp	x	
	Lift installatie(s) ARBO eis	x	
67	Gebouwbeheersysteem		
	Elektrotechnisch en werktuigbouwkundig		
	t.b.v. klimaatinstallaties	x	
	t.b.v. bediening en signalering	x	
	t.b.v. elektronische systemen	x	
	t.b.v. onderhoud	x	
	t.b.v. energiegebruik	x	
	t.b.v. beheerskosten	x	
	Gebouwbeheersvoorzieningen - bediening en signalering; centrale voorzieningen voor het bedienen, signaleren en registreren van technische installaties ten behoeve van beheer, exploitatie en onderhoud	x	
	Gebouwbeheersvoorzieningen - automatisering; centrale voorzieningen voor het geautomatiseerd bedienen, signaleren en registreren van technische installaties ten behoeve van beheer, exploitatie en onderhoud	x	
	Gebouwbeheersvoorzieningen - regelinstallaties klimaat/sanitair (op afstand); centrale voorzieningen voor het (geautomatiseerd) bedienen, signaleren en registreren op afstand van klimaat en sanitaire installaties ten behoeve van beheer, exploitatie en onderhoud	x	
71	Vaste verkeersvoorzieningen		
	Basis bewegwijzering, ruimtenummering en ruimteaanduiding (pictogrammen bijvoorbeeld)	x	
	Aanvullende bebording, naamplaten, speciale meubilering e.d.		x
	Elektronische bewegwijzering		x
	Kunstwerken		x
	Van bovenstaande voorzieningen evt. achterconstructie en aansluitingen volgens ontwerp	x	
72	Vaste gebruikersvoorzieningen		
	Verduisteringsgordijnen		x
	Helderheidswering		x
	Balie	x	
	Lockers		x
	Klokken		x
	Bijzondere gebruikers specifieke voorzieningen		x
	Garderobemeubel vast	x	
	Kapstokken los		x
	Werkbladen bij balie/concierge	x	
	Valbeveiliging inclusief harnas	x	
	Banken in kleedkamers van de gymvoorziening	x	
	Van bovenstaande voorzieningen evt. achterconstructie en aansluitingen volgens ontwerp	x	

code (NLSFB)	omschrijving	Budget	
		Bouw	Inrichting
74	Vaste sanitaire voorzieningen		
	Aansluiten sanitair op de binnenriolering en (warm) water installatie	x	
	Douche, met sensor met automatisch spoelsysteem (Melker)	x	
	Gevelkom, tapkraan	x	
	Handdoekhouder (papier)		x
	Kranen en kranenafvoercombinaties	x	
	Mindervalidentoilet (conform Arbo)	x	
	Rolhanddoekhouder		x
	Sanitaire toestellen	x	
	Sanitaire wanden	x	
	Wastafelmengkraan	x	
	Wastafels	x	
	Wastafeltaleaus/-planchet	x	
	Spiegels (in het tegelwerk)	x	
	Staande en/of hangende closetcombinaties	x	
	Urinoirs	x	
	Tapkraan met beluchter / terugslagklep	x	
	Tapkraan t.b.v. koffiezetapparaat	x	
	Tapkraan t.b.v. vaatwasmachineaansluiting	x	
	Toiletgarnituur (Zeepbakjes / dispensers, toiletrolhouders, handdoekhaakje, jassenhaakjes)		x
	Uitstortgootsteen, inclusief emmerrooster en stootrand in werkast met warm waterpunt	x	
	Vloerafvoerputten	x	
	Van bovenstaande voorzieningen evt. achterconstructie en aansluitingen volgens ontwerp	x	
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen		
	Voorzieningen voor gevelonderhoud	x	
	Gemechaniseerde gevelonderhoudsvoorzieningen	x	
76	Vaste opslagvoorzieningen		
	Kasten / rekken / stellingen in binnenbergingen	x	
	Kasten / rekken / stellingen in buitenbergingen	x	
	Planken op schapdragers in bergingen en werkka	x	
	Overige vaste bouwkundige voorzieningen voor	x	
	Van bovenstaande voorzieningen evt. achterconstructie en aansluitingen volgens ontwerp	x	
81	Losse inventaris voor verkeersruimten		
	Losse verkeersinventaris		x
	Losse inventaris voor de geleiding van verkeersstromen en inrichting van verkeersruimten		x
	Los meubilair, kunstwerken, decoraties		x
82	Losse inventaris voor gebruiksruimten		
	Meubilair		x
	Bijzonder meubilair (specifieke functiedoelenden)		x
	Brievenbus	x	
	Voorzieningen (elektra, afvoeren en afzuiging) t.b.v apparatuur en machines	x	
	Inventaris speel en gymruimten (vast)		x
	Inventaris speel en gymruimten (los)		x
	Voorzieningen zoals vloerpotten, hulpstaal, t.a.v. inventaris speel en gymruimten	x	
	Speelmateriaal (fietsje, karren, schepmateriaal, schuilhuisjes, glijbanen e.d.)		x
	Overige losse inventaris voor gebruik en inrichting van gebruikersruimten		x
84	Losse sanitaire inventaris		
	Voorzieningen t.b.v. hygiëne		x
	Losse sanitaire inventaris		x
85	Losse schoonmaak inventaris		
	Schoonmaakapparatuur		x
	Vuilcontainers		x
86	Losse opslag inventaris		
	Losse kasten / rekken / stellingen		x
	Losse opslagvoorziening, algemeen		x
	Losse vuilopslagvoorziening, algemeen		x
90	Terrein		
	grondvoorzieningen die als voorbereidende werken noodzakelijk zijn voor het afwerken van het terreingedeelte dat niet wordt bebouwd, gerekend vanaf een bouwrijp terrein tot aan de terreinafwerkingen	x	
	Antiparkeer-palen	x	
	Bewegwijzering (basis)	x	
	Berging t.b.v. los spel materiaal; indien niet in pandig is gerealiseerd	x	
	Berging vuilniscontainer	x	
	Beschoeiing (als afscheiding)	x	
	Betongoot of bestratingsgoot	x	
	Tegels tegelplein	x	
	Buitenkraan/aansluitpunt water	x	
	Buitenriolering (tot aan riool gemeente) en drainage	x	
	Buitenverlichting algemeen	x	
	Overige terreininstallaties elektrotechnisch	x	
	Ondergrondse vuilniscontainer in openbaar gebied, indien mogelijk		x
	Controleput (bij vetvang i.g.v. groot-keuken)	x	
	Hekken en afrastering	x	
	Grind of halfverharding	x	
	Groenvoorziening	x	
	Grondkering	x	
	Invaliden hellingbaan	x	
	Reclame voorziening (naamsaanduidingen gebruikers)	x	
	Rijwielberging, afsluitbaar voor docenten	x	
	Rijwielklemmen	x	
	Valdemping	x	
	Speeltoestellen op terrein	x	
	Straatkolken	x	
	Stroompunt buiten	x	
	Terreinverharding	x	

code (NLSFB)	omschrijving	Budget	
		Bouw	Inrichting
	Terreinafwerkingen overig, met inbegrip van de afwerkingen van hellingen en trappen in het terrein, gerekend vanaf de grondvoorzieningen	x	
	Vlaggenmast	x	
	Vuilnisbakken	x	
	Overige werktuigbouwkundige installatietechnische voorzieningen in het terrein, voornamelijk klimaat en sanitair, ten behoeve van het gebouw en van het terrein, gerekend vanaf ca. 500 mm vanuit het gebouw tot aan de terreingrens	x	
	Zitbanken (volgend uit terreinontwerp)	x	